



Abstandsvilla zum Verkauf in Los Alcázares, Los Alcázares

479.900 €

Referenz: RS24947 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 246m² Garten: 109m²





Mar Menor, Los Alcázares

Entdecken Sie wahre Eleganz und Komfort bei Six Seconds Properties !

Diese Villa mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern ist ein Juwel in Los Alcázares, das Sie sich nicht entgehen lassen sollten . Von der voll ausgestatteten Küche bis zur sonnigen Terrasse mit Sommerküche definiert dieses Anwesen Küstenluxus neu.

Hervorgehobene Funktionen:

Privater Pool: Tauchen Sie ein in Ihre eigene Oase der Entspannung in einem bezaubernden privaten Pool, wo sonnige Tage und sternenklare Nächte unvergesslich werden.

Voll ausgestattete Küche: Die voll ausgestattete Küche ist der Traum eines jeden Kochs, mit modernen Geräten und großzügigem Platz zum Zubereiten köstlicher Mahlzeiten.

Privatparkplatz auf dem Grundstück: Ihr Komfort und Ihre Sicherheit haben für uns Priorität. Dank dieses privaten Parkplatzes sind Ihre Fahrzeuge immer sicher und zugänglich.

Veranda mit Sommerküche: Genießen Sie den Panoramablick und die Unterhaltung im Freien auf Ihrer eigenen Veranda mit Sommerküche, perfekt für Treffen mit Freunden und Familie.

Perfekte Lage: Nur wenige Schritte von einem Golfplatz und nur wenige Meter vom Strand entfernt gelegen, bietet diese Villa die perfekte Kombination aus Eleganz und Komfort in einer unschlagbaren Lage.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in Los Alcázares das Leben Ihrer Träume zu leben. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten und eine Besichtigung zu vereinbaren.

Klima:

Das Klima der Costa Cálida, das oft als das beste in Europa gilt, ermöglicht einen freundlichen und gesunden Lebensstil, umgeben von Sport- und Freizeiteinrichtungen sowie dynamischen und kosmopolitischen Touristenstädten, die für ihre hochwertigen, manchmal exklusiven und als wahrhaft luxuriös geltenden Dienstleistungen bekannt sind. Alle diese Dienstleistungen richten sich an eine anspruchsvolle Kundschaft, die Qualität und Nähe sucht.

Die Costa Cálida erfreut sich mehr als 300 Sonnentagen im Jahr. Ein Paradies mit idealer Anbindung an ganz Europa.

Um:

Wenn es einen Ort gibt, an dem das ganze Jahr über die Sonne scheint, dann ist es die Region Murcia. Dank des warmen Klimas und des ruhigen Wassers, das die Küste umspült, ist das kristallblaue, helle und reine Himmels alltäglich im Leben der Bewohner zu spüren.

Die Costa Cálida zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und der ganzen Welt an und bietet eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen Umgebung an den Ufern des Mar Menor, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation.

Neben den Golfplätzen und Yachthäfen entlang der Küste bietet die Region auch Skipisten in den nahegelegenen Bergen Sierra Nevada, Javalambre und Valdelinares , wahre Paradiese für Wintersportler mit herrlichen Naturlandschaften. Die Costa Cálida bietet einen einzigartig reichen Lebensstil, wo die schönsten Strände und Buchten des Mittelmeers mit einem von Bergen und Städten bevölkerten Hinterland verschmelzen, die einzigartige Kulturen und historische Denkmäler beherbergen.

- Cartagena und seine modernistischen Gebäude entlang der Alleen, die zum Hafen hinabführen und an das römische Theater grenzen. Eine Stadt der Kontraste, offen zu einem natürlichen Hafen der Bucht und umgeben von natürlichen Enklaven wie Calblanca im Osten und Cabo Tiñoso im Westen. Die Stadt ist ein Transithafen für große Kreuzfahrtschiffe, die die Region erkunden und ihre Kultur, Gastronomie und Festivals genießen, die zum internationalen touristischen Interesse erklärt wurden.

- Murcia , die einladendste Hauptstadt. Murcia erreichte seine Blütezeit im Barock und in der Neuzeit mit seinen Palästen und Kirchen mit prächtigen Altarbildern. Aus derselben Zeit stammt auch die Fassade der Kathedrale, eine der bedeutendsten des spanischen Barock. Heute ist sie eine dynamische Stadt voller Dienstleistungen und Leben, die dank ihres ausgedehnten Autobahnnetzes, das sie mit den verschiedenen Städten der Region und den angrenzenden Provinzen verbindet, leicht erreichbar ist. Es gibt mehrere Krankenhäuser, sowohl private als auch öffentliche, die ein



hervorragendes Netzwerk an Pflege und Behandlung bieten.

Das ruhige Wasser des Mar Menor umspült die Strände dieser großen Meereslagune, die in ihrer Art einzigartig und ideal für Wassersport und Familienschwimmen ist. Auf der anderen Seite der Landbarriere, die es vom Meer trennt, erstreckt sich das Mittelmeer über die langen Strände von La Manga del Mar Menor. Ihnen stehen zwei Yachthäfen zur Verfügung: Lo Pagán, ein Hafen am Mar Menor, der eine einfache und geschützte Schifffahrt ermöglicht, und San Pedro del Pinatar, in der Nähe der natürlichen Umgebung von Las Salinas, von wo aus Sie entlang der Strände des Mittelmeers segeln können.

- Hochwertige Ausbildung in Ihrer Reichweite. In der Nähe befinden sich zwei britische Schulen, King's College und El Limonar, wo sich spanische und europäische Schüler treffen, um Vorschulkurse zu besuchen. Zwei private Universitäten, die Universität Murcia und die UCAM, runden das Bildungsangebot der Stadt ab.

Wir haben ein Geschenk für Sie:

Bei Six Seconds Properties helfen wir Ihnen, Ihre neue Immobilie in Ihr Traumhaus zu verwandeln, indem wir Ihnen einen Möbelgutschein im Wert von 5.600 € und eine technische Besichtigung der Immobilie anbieten, bei der unser Team Sie über die erforderlichen Verbesserungen berät. Völlig kostenlos!

Wir bei Six Seconds Properties glauben, dass Ihr Vertrauen eine außergewöhnliche Behandlung verdient.

WICHTIG!!

Bitte denken Sie daran, dass unsere Dienstleistungen NIEMALS den Endpreis der Immobilie für unsere Kunden erhöhen. Unsere Branchenerfahrung macht uns zu Ihrem Verbündeten, einem vertrauenswürdigen Berater, der Ihnen bei der Auswahl Ihres Traumhauses in der besten Nachbarschaft hilft, Sie über die Marktpreise der für Sie interessanten Immobilien und die angewandten Qualitätsstandards informiert und Ihnen alle wesentlichen und objektiven Informationen für eine rundum zufriedenstellende Erfahrung liefert.

Six Seconds Properties ist Teil einer Gruppe anerkannter Unternehmen, die auf den Bereich der Wohnungsrenovierung spezialisiert sind: Architektur, Innenarchitektur, Möbel, Immobilienberatung usw. Diese Ressourcen ermöglichen es uns, unseren Kunden einzigartige und exklusive Dienstleistungen anzubieten.



Eigenschaften:

Solarium

terrace

garden

Air conditioner