



## Villa détachée à vendre à Playa San Juan, Alicante

595 000 €

Référence: RS24991 Chambres: 2 Bain: 1 Terrain: 305m<sup>2</sup> Construite: 135m<sup>2</sup>















### Costa Blanca South, Playa San Juan

Une architecture et un design qui acquièrent une importance significative tant pour ceux qui recherchent une maison que pour un investissement durable ; une esthétique avant-gardiste avec un espace pour l'espace ouvert au-dessus du salon et de la cuisine, des fenêtres qui permettent la lumière et la vue sur votre oasis privée.

Imaginez une maison avec sa propre piscine privée, avec son espace jardin, la tranquillité. Il s'agit d'atteindre une véritable qualité de vie dans un environnement potentiel entouré de chalets et de zones moins urbaines mais avec l'avantage d'être idéalement situé pour pouvoir se déplacer rapidement vers n'importe quel point de la ville, des écoles, de la plage ou des centres commerciaux.

Nous vous présentons une villa de luxe sur deux étages, située dans une zone privilégiée entourée de nature et de tranquillité. En entrant au rez-de-chaussée de la villa, nous trouvons une cuisine et un salon spacieux, qui s'ouvre sur une vue incroyable sur le jardin verdoyant et l'aire de pique-nique, parfaits pour profiter des réunions en famille et entre amis. De plus, le rez-de-chaussée dispose également de toilettes invités.

Au premier étage de la villa, il y a une suite d'une chambre avec une terrasse privée offrant une vue spectaculaire sur les environs.

Mais ce n'est pas tout, la villa a également l'avantage de disposer d'un parking sur la parcelle, ce qui facilite l'accès à la propriété. Cette villa dispose également d'un demi sous-sol avec une chambre supplémentaire, augmentant encore l'espace disponible pour le propriétaire.

L'architecture pour être heureux, expression de notre idéal de bien vivre, vivre où et comme on veut vraiment, entre mer et ville. Fonctionnalité adaptée à notre époque, les typologies profitent de la profondeur de la parcelle privée et permettent aux espaces du plan supérieur et inférieur de se reposer et de profiter.

L'emplacement est tout simplement parfait. Près de la plage. Rendez-vous au terrain de golf pour une agréable promenade. Rejoignez confortablement le centre d'Alicante en tramway. Être à quelques minutes de l'autoroute. Ayez de magnifiques écoles, centres médicaux, hôpitaux ou grands centres commerciaux à proximité. Ces privilèges feront partie de votre quotidien, vous faciliteront la vie et vous offriront la possibilité d'avoir plus de temps pour vous et vos proches.

Cette villa de luxe est une opportunité unique pour ceux qui cherchent à vivre dans une maison exclusive dotée de tout le confort moderne. Ne manquez pas votre opportunité de posséder cette incroyable propriété! Contactez-nous pour planifier une visite et voir cette superbe villa de luxe en personne.

#### Climat:

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe , permet un mode de vie très sociable et sain , en plein air , marqué par des installations sportives et de loisirs , avec La ville est touristique , passionnante et cosmopolite , qui se distingue par la fourniture de services de première classe , certains exclusifs, considérés comme un luxe authentique . Tous destinés à un client exigeant, qui recherche la qualité et la proximité.

La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an . Un paradis avec d'excellentes connexions vers toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche dispose d'installations modernes et d'un accès facile et confortable depuis n'importe quel point de la province.

#### Autour:

La Costa Blanca continue d'attirer des gens de toute l'Europe et d'autres endroits du monde, car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique au bord de la mer Méditerranée, entouré de montagnes et d'une végétation luxuriante.

En plus des terrains de golf et des marinas dont vous pourrez profiter le long de la côte, la région offre également la possibilité de skier dans les environs de la Sierra Nevada , Javalambre ou Valdelinares , un paradis pour les amateurs de sports d'hiver , avec \_ de beaux paysages naturels. La Costa Blanca offre un style de vie particulièrement riche , où les plus belles plages et criques de la Méditerranée se combinent avec un intérieur plein de montagnes et de villes qui cachent une culture et des monuments historiques uniques au monde.

Nous avons un cadeau pour vous :





Chez Six Seconds Properties, nous vous aidons à transformer votre nouvelle propriété en la maison de vos rêves, en vous offrant un chèque cadeau pour des meubles de 2 400 euros et une visite technique de la maison, où notre équipe technique vous conseillera sur les possibilités d'amélioration de la maison. Complètement gratuit!!

Dans six Secondes Propriétés , nous pensons que votre confiance mérite un traitement exceptionnel.

#### **IMPORTANT!!**

N'oubliez pas que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final de la maison pour nos clients. Notre expérience dans le secteur fera de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, les qualités utilisées... .toutes les informations essentielles et objectives pour que votre expérience soit totalement satisfaisante.

Six Seconds Properties appartient à un groupe de sociétés consolidées et spécialisées, toutes dans le secteur de l'habitation ; architecture, décoration d'intérieur, mobilier, conseils en achat et vente de biens immobiliers , etc. Ces ressources propres nous permettent d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients.





# Spécification:

Sous-sol terrace garden

Intercom Electricity