



Handlung zum Verkauf in Finestrat, Finestrat

750.000 €

Referenz: RS25035 Schlafzimmer: 1 Badezimmer: 1 Grundstücksgröße: 965m² Garten: 965m²



Emplazamiento parcela



Orientación y vistas desde la parcela



Vista parcial de la parcela



Vista parcial de la parcela



Vista parcial de la parcela



Costa Blanca North, Finestrat

Oportunidad de parcela inmejorable en el enclave natural de Sierra Cortina. Gran parcela de 965 m² en un área privilegiada en expansión y con vistas panorámicas espectaculares. Orientación óptima, sureste. Con la compra del terreno también se adquiriría un proyecto básico de vivienda unifamiliar y el estudio topográfico. Se puede construir en planta semisótano y sótano sin computar en edificabilidad. Incluye estudio topográfico, y ante proyecto.

Esta magnífica parcela urbana se ubica en una zona residencial de Finestrat, a escasos kilómetros de su municipio y próxima a grandes atractivos de la Costa Blanca: playas, calas, puertos deportivos, parques temáticos, campos de golf, exclusivos restaurantes y a escasos kilómetros de localidades icónicas del Mediterráneo como Benidorm y Villajoyosa.

Características básicas

Superficie total del terreno 965 m² Superficie edificable 308,80 m² (sin contar sótanos ni semisótanos) Acceso por carretera A 4 km del núcleo urbano más cercano Edificabilidad sobre rasante: 32% Máxima ocupación: 50% Finca resultante RUA-8e del plan parcial Sector 1 de Finestrat

Situación urbanística

Terreno urbano (solar) Calificado para residencial unifamiliar (chalets) plantas edificables (sótano, semisótano, planta baja, planta primera y solárium)

Equipamiento

Agua Electricidad Alcantarillado Gas natural Alumbrado público Aceras