



Parcelle à vendre à Finestrat, Finestrat

750 000 €

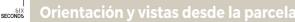
Référence: RS25035 Chambres: 1 Bain: 1 Terrain: 965m² Construite: 965m²



SIX SECONDS PROPERTIES

Emplazamiento parcela







Vista parcial de la parcela









Costa Blanca North, Finestrat

Oportunidad de parcela inmejorable en el enclave natural de Sierra Cortina. Gran parcela de 965 m2 en un área privilegiada en expansión y con vistas panorámicas espectaculares. Orientación óptima, sureste. Con la compra del terreno también se adquiriría un proyecto básico de vivienda unifamiliar y el estudio topográcio. Se puede construir en planta semisótano y sótano sin computar en edificabilidad. Incluye estudio topografico, y ante proyecto.

Esta magnífica parcela urbana se ubica en una zona residencial de Finestrat, a escasos kilómetros de su municipio y próxima a grandes atractivos de la Costa Blanca: playas, calas, puertos deportivos, parques temáticos, campos de golf, exclusivos restaurantes y a escasos kilómetros de localidades icónicas del Mediterráneo como Benidorm y Villajoyosa. Características básicas

Superficie total del terreno 965 m²Superficie edificable 308,80 m²(sin contar sotanos ni semisotanos)Acceso por carreteraA 4 km del núcleo urbano más cercanoEdificabilidad sobre rasante: 32%Máxima ocupación: 50%Finca resultante RUA-8e del plan parcial Sector 1 de Finestrat

Situación urbanística

Terreno urbano (solar)Calificado para residencial unifamiliar (chalets) plantas edificables (sotano, semisotano, plata baja, planta primera y solárium)

Equipamiento

Agua ElectricidadAlcantarilladoGas naturalAlumbrado públicoAceras