



Villa détachée à vendre à San Javier, San Javier

385 000 €

Référence: RS25062 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 153m² Construite: 110m²





Costa Calida, San Javier

Nous présentons un nouveau développement de construction situé au cœur de San Javier conçu pour ceux qui recherchent un style de vie de luxe dans un environnement serein et exclusif. Avec une livraison prévue pour 2024, cet impressionnant projet propose des maisons modernes à deux étages avec des surfaces allant de 110 m² à 127 m².

Ces villas sont une opportunité unique qui se distingue par son design contemporain et ses détails de haute qualité. Chaque maison dispose de trois grandes chambres offrant suffisamment d'espace pour toute la famille ou pour recevoir des invités dans un confort total. De plus, chaque chambre possède sa propre salle de bain et son dressing.

Avec un design contemporain et élégant, des façades modernes et des lignes épurées qui capturent l'essence du luxe. Intérieurs spacieux et lumineux, grands espaces conçus pour maximiser la lumière naturelle créant une atmosphère chaleureuse et accueillante. Cuisines américaines avec îlot central, espaces ouverts parfaits pour la vie moderne et la coexistence familiale. Tout cela dans un emplacement privilégié, situé dans l'un des quartiers les plus recherchés de San Javier, avec un accès proche à tous les services nécessaires et d'excellentes connexions aux principales voies de communication.

Chaque recoin de ces maisons a été soigneusement pensé pour offrir le plus grand confort et un style de vie exclusif, des chambres spacieuses aux cuisines de rêve conçues pour inspirer vos moments culinaires.

Cette promotion vous offre une opportunité sans précédent de devenir propriétaire d'une maison de rêve à San Javier. Contactez-nous dès aujourd'hui pour en savoir plus et sécuriser votre place dans ce projet exclusif.

Climat:

Le climat de la Costa Cálida, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, permet un mode de vie très sociable et sain. En plein air, marqué par des installations sportives et de loisirs complètes, avec La ville est touristique, passionnante et cosmopolite, qui se distingue par la fourniture de services de première classe, certains exclusifs, considérés comme un luxe authentique. Tous destinés à un client exigeant, qui recherche la qualité et la proximité.

La Costa Cálida bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an. Un paradis avec d'excellentes connexions vers toute l'Europe. L'aéroport de San Javier dispose d'installations modernes et spacieuses et d'un accès facile et confortable depuis n'importe quel point de la province.

Autour:

San Javier est une municipalité espagnole de la région de Murcie située dans la zone nord de la Mar Menor. Les villes côtières de Santiago de la Ribera et la partie centrale et nord de La Manga del Mar Menor en font partie. Les plages sont situées dans la commune de Santiago de la Ribera (qui forme un continuum urbain avec la ville de San Javier) et de La Manga del Mar Menor, du kilomètre 4 jusqu'à la fin, dans la zone connue sous le nom de Veneziola. Elle offre des possibilités infinies pour les amateurs de voile, de ski nautique et de wakeboard pour ceux qui aiment la version aquatique des sports de neige, ainsi que de planche à voile pour ceux qui recherchent liberté de virage et immédiateté. En raison de son importance géologique et écologique, la commune de San Javier dispose de plusieurs espaces protégés d'une grande valeur environnementale. Et la gastronomie de la commune de San Javier est basée sur trois ingrédients principaux : le poisson, les fruits et les légumes de cette terre.

La Costa Cálida continue d'attirer des gens de toute l'Europe et d'autres endroits du monde, car elle offre une qualité de vie unique dans un environnement magnifique au bord de la Mar Menor, entouré de montagnes et d'une végétation luxuriante.

En plus des terrains de golf et des marinas dont vous pourrez profiter le long de la côte, la région offre également la possibilité de skier dans les environs de la Sierra Nevada, Javalambre ou Valdelinares, un paradis pour les amateurs de sports d'hiver, avec de beaux paysages naturels. La Costa Cálida offre un style de vie particulièrement riche, où les plus belles plages et criques de la Méditerranée se combinent avec un intérieur plein de montagnes et de villes qui cachent une culture et des monuments historiques uniques au monde.

Nous avons un cadeau pour vous :

Dans six Secondes Propriétés, nous vous aidons à transformer votre nouvelle propriété en la maison de vos rêves, en vous offrant un chèque cadeau de 4 200 € en meubles et une visite technique de la maison, où notre équipe technique



vous conseillera sur les possibilités d'amélioration de l'habitat. Complètement gratuit !!

En six secondes Propriétés, nous pensons que votre confiance mérite un traitement exceptionnel.

IMPORTANT!!

N'oubliez pas que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final de la maison pour nos clients . Notre expérience dans le secteur fera de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, les qualités utilisées... .toutes les informations essentielles et objectives pour que votre expérience soit totalement satisfaisante.

Six secondes Properties appartient à un groupe de sociétés consolidées et spécialisées, toutes dans le secteur de l'habitation ; architecture, décoration d'intérieur, mobilier, conseils en achat et vente de biens immobiliers , etc. Ces ressources propres nous permettent d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients.



Spécification:

Solarium

terrace

Electricity

Air conditioner

porch

garden

Garage

Puerta blindada

Intercom

Laundry