



Vrijstaande Villa te koop in Orihuela Costa, Orihuela

520.000 €

Referentie: RS25134 Slaapkamers: 5 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.182m² Perceelgrootte: 293m²





Costa Blanca South, Orihuela Costa

Ontdek deze spectaculaire vrijstaande villa in Mil Palmeras, Orihuela Costa , een pand dat elegantie en comfort combineert in een bevoorrechte omgeving!

Met een eigen perceel van 1.182 m² en een bebouwde oppervlakte van 293 m² biedt dit huis royale ruimtes zowel binnen als buiten. De tuin is versierd met olijfbomen en wijngaarden en de villa heeft een privézwembad van 36 m² , ideaal om te genieten van de warme mediterrane dagen. Het beschikt ook over een buitenbadkamer .

De villa is volledig gemeubileerd en is verdeeld over 2 verdiepingen :

- Begane grond : Ingericht als gastenverblijf. Daar vindt u een grote woon-eetkamer met geïntegreerde keuken, 2 slaapkamers met natuurlijk licht en een complete badkamer. Daarnaast is er een machinekamer die het beheer van het pand vergemakkelijkt. - Eerste verdieping : Onafhankelijke toegang of via een wenteltrap vanaf de begane grond. Deze verdieping heeft een terras van 50 m² met vrij uitzicht, een woon-eetkamer met open haard, een volledig ingerichte aparte keuken en 3 grote slaapkamers met veel lichtinval en een complete badkamer.

- Tweede verdieping : Biedt een solarium met vrij uitzicht en twee torens die gebruikt kunnen worden als extra slaapkamers, speelkamers of kantoren, waardoor een veelzijdige en functionele ruimte ontstaat.

Het huis is gebouwd in 1985 en gerenoveerd in 2000. Het verkeert in goede staat en is geheel voorzien van centrale verwarming. Er zijn geen gemeenschapsbijdragen; de jaarlijkse bijdrage bedraagt € 2.293. Gelegen op het zuiden, oosten en westen, garandeert het de hele dag natuurlijk licht.

Deze villa is een unieke kans om te wonen of te investeren in een vredige en rustige omgeving, met gemakkelijke toegang tot de beste stranden en diensten aan de Costa Blanca. Mis de kans niet om van dit prachtige pand uw thuis te maken!

Klimaat:

Het klimaat van de Costa Blanca, vaak beschouwd als het beste van Europa , zorgt voor een zeer sociale en gezonde levensstijl . buiten , gekenmerkt door sport- en vrijetijdsvoorzieningen Het is een opwindende en kosmopolitische toeristische stad die wordt gekenmerkt door eersteklas diensten , waarvan sommige exclusief zijn en als echte luxe worden beschouwd . Ze zijn allemaal gericht op een veeleisende klantenkring die op zoek is naar kwaliteit en nabijheid.

De Costa Blanca geniet van meer dan 300 dagen zon per jaar . Een paradijs met uitstekende verbindingen door heel Europa. De luchthaven Alicante-Elche beschikt over moderne faciliteiten en is gemakkelijk en gemakkelijk te bereiken vanaf elk punt in de provincie.

Naar:

De Costa Blanca blijft mensen aantrekken uit heel Europa en andere plaatsen in de wereld, omdat het een unieke levenskwaliteit biedt in een prachtige mediterrane omgeving , omgeven door bergen en weelderige vegetatie.

Naast de golfbanen en jachthavens waar u langs de hele kust van kunt genieten , biedt de regio ook de mogelijkheid om te skiën in de aangrenzende Sierra Nevada , Javalambre of Valdelinares . een paradijs voor wintersporters prachtige natuurlijke landschappen. De Costa Blanca biedt een uniek rijke levensstijl , waar de beste stranden en baaien van de Middellandse Zee gecombineerd worden met een binnenland vol bergen en dorpen die een cultuur en historische monumenten verbergen die uniek zijn in de wereld.

Wij hebben een cadeau voor je:

Vanuit ons makelaarskantoor helpen wij u uw nieuwe woning om te vormen tot de woning van uw dromen door u een technische inspectie van de woning aan te bieden door de ontwerpafdeling, waarbij ons technisch team u zal adviseren over manieren om uw woning te verbeteren en in te richten. Helemaal gratis!!

BELANGRIJK!!

Onthoud dat onze diensten NOOIT de uiteindelijke prijs van het onroerend goed voor onze klanten verhogen. Onze ervaring in de sector maakt ons tot uw bondgenoot, een vertrouwde adviseur die u zal helpen bij het kiezen van het huis van uw dromen in de beste omgeving, u zal informeren over de marktprijs van de eigendommen waarin u



geïnteresseerd bent, de gebruikte kwaliteiten en alle essentiële en objectieve informatie zodat uw ervaring volledig bevredigend is.

Ons makelaarskantoor behoort tot een groep geconsolideerde en gespecialiseerde bedrijven, allen actief in de vastgoedsector. Architectuur, interieurontwerp, meubilair, advies bij aan- en verkoop van onroerend goed, enz. Dankzij deze eigen middelen kunnen wij onze klanten unieke en exclusieve diensten aanbieden.



Kenmerken:

Berging
terrace
Garage
00 Turnkey

Zonnebank
garden
furnished

porch
Chimney
heating