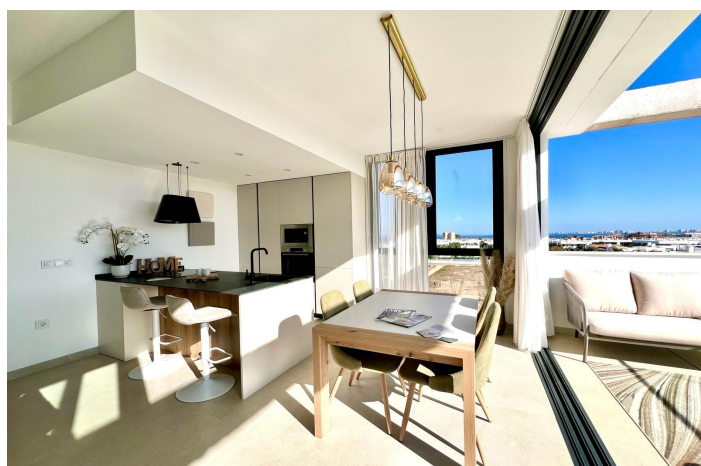




Appartement à vendre à La Manga del Mar Menor, San Javier

270 000 €

Référence: RS25146 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 92m²





Costa Calida, La Manga del Mar Menor

Ces luxueux appartements de 2 ou 3 chambres et 2 salles de bains sont situés à seulement 650 mètres des plages de Mar De Cristal. Chacun dispose d'un salon spacieux qui communique avec une cuisine ouverte moderne et de grandes fenêtres coulissantes, permettant un accès direct à la terrasse avant. De là, vous pourrez profiter de belles vues sur les montagnes, tandis que les penthouses offrent une vue fantastique sur la mer. Le prix de ces propriétés comprend une place de parking souterrain et un débarras, ajoutant commodité et fonctionnalité.

Le bâtiment est entouré d'un jardin commun avec pelouse, idéal pour prendre le soleil, et d'une grande piscine, qui offre un espace parfait pour se détendre. L'emplacement des appartements est idéal pour ceux qui cherchent à vivre dans un quartier calme, mais à proximité de tout ce qui est nécessaire pour profiter de vacances ou d'une vie permanente. À quelques pas des plages de Mar De Cristal, ces appartements se trouvent à quelques minutes en voiture du charmant village de pêcheurs de Cabo de Palos et de Los Belones, connu pour ses nombreux restaurants. De plus, La Manga, avec ses 36 kilomètres de plages, se trouve à seulement 5 minutes en voiture.

Pour ceux qui souhaitent explorer davantage les environs, le principal centre commercial de Carthagène se trouve à 10 minutes en voiture, tandis que le centre-ville avec ses boutiques et ses attractions est à 15 minutes. La ville de Murcie est à 30 minutes et l'aéroport de Murcie Corvera est à seulement 25 minutes, tandis que l'aéroport d'Alicante est à 60 minutes en voiture. Ces appartements de luxe offrent non seulement une vue imprenable, mais aussi un emplacement entouré de nature et toutes les commodités nécessaires à une vie confortable et détendue.

Climat:

Le climat de la Costa Cálida, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, permet un mode de vie très sociable et sain, en plein air, marqué par des équipements sportifs et de loisirs, avec C'est une ville touristique, passionnante et cosmopolite, qui se distingue par ses services haut de gamme, certains d'entre eux exclusifs, considérés comme un véritable luxe. Tous s'adressent à une clientèle exigeante, qui recherche qualité et proximité.

La Costa Cálida bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an. Un paradis avec d'excellentes connexions avec toute l'Europe. L'aéroport de San Javier dispose d'installations modernes et spacieuses, et d'un accès facile et pratique depuis n'importe quel point de la province.

Autour:

La Costa Cálida continue d'attirer des gens de toute l'Europe et d'autres endroits du monde, car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique sur les rives de la Mar Menor, entourée de montagnes et d'une végétation luxuriante.

En plus des terrains de golf et des marinas dont vous pourrez profiter tout au long de la côte, la région offre également la possibilité de skier dans la Sierra Nevada voisine, Javalambre ou Valdelinares, un paradis pour les amateurs de sports d'hiver, avec de magnifiques paysages naturels. La Costa Cálida offre un style de vie d'une richesse unique, où les meilleures plages et criques de la Méditerranée se combinent avec un intérieur plein de montagnes et de villages qui cachent une culture et des monuments historiques uniques au monde.

Nous avons un cadeau pour vous :

En six Secones Properties vous aidera à transformer votre nouvelle propriété en la maison de vos rêves, en vous offrant un bon cadeau d'une valeur de 2 900 € en mobilier et une visite technique de la propriété, où notre équipe technique vous conseillera sur les possibilités d'amélioration de la maison. Totalement gratuit !!

En six Secones Des propriétés dont nous pensons que votre confiance mérite un traitement exceptionnel.

IMPORTANT!!

N'oubliez pas que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final du bien pour nos clients. Notre expérience dans le secteur fera de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, les qualités utilisées... toutes les informations essentielles et objectives pour que votre expérience soit totalement satisfaisante.

Six Secones Properties appartient à un groupe d'entreprises consolidées et spécialisées, toutes dans le secteur de la maison; architecture, décoration d'intérieur, mobilier, conseil en achat et vente de biens immobiliers, etc. Ces



ressources propres nous permettent d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients.



Spécification:

Salle de stockage

heating

10 Final 2nd semester of 2026

terrace

Laundry

00 Turnkey

Garage

Air conditioner