



Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

1 399 000 €

Référence: R4774633 Chambres: 5 Bain: 4 Terrain: 500m² Construite: 365m² Terrasse: 50m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Unique Investment Opportunity

This magnificent detached villa is located in Nueva Andalucia, within walking distance to Puerto Banus Marina, and all services and amenities.

The property is distributed in main house and guest apartment, it boasts 3 terraces, large garden with private swimming pool.

The main house is composed of Large Living & Dining area, fully-fitted open-plan kitchen, 4 bedrooms, 2 bathrooms and a guest toilet. Furthermore the living area gives access to a private terrace with chillout area and bbq, on the other wing it has a private garden with private swimming pool and al-fresco dining area.

The independent guest apartment is composed of living area, fully fitted kitchen, large bedroom with en-suite bathroom and a private terrace.

The villa has access on 2 streets and is a remarkable holiday rental property with proven track record.

Call us for more info, keys with us.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de bain attenante
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Appartement
Barbecue
Hébergement du personnel
Près de l'église
Sous-sol
Fibre optique

Vues

Jardin
Piscine
Cour

Piscine

Private

Jardin

Private
Aménagé
Entretien facile

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone
Gaz

Orientation

Sud
Sud-Est
Sud-ouest

Paramètre

Zone commerciale
Près du golf
Près du port
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Près de Marina

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Système d'alarme
Stores électriques

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Marchander
Revente
Contemporary

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée
Chauffage central

Condition

Bien
Récemment rénové
Équitable
Récemment rénové

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Garage
Private
Covered
Rue