



# Maison de ville à vendre à Orihuela Costa, Orihuela

219 400 €

Référence: RS25453 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 113m<sup>2</sup> Construite: 97m<sup>2</sup>















# Costa Blanca South, Orihuela Costa

Nous vous présentons un magnifique programme immobilier conçu pour ceux qui recherchent confort, qualité et un emplacement privilégié. Ces élégantes propriétés disposent de deux chambres spacieuses, équipées de grands placards intégrés, et de deux salles de bain complètes avec mobilier laqué blanc et plans de travail en marbre, leur conférant un style sophistiqué et intemporel.

La cuisine indépendante, entièrement meublée, est dotée de plans de travail en granit et d'appareils électroménagers haut de gamme. Elle dispose également d'une buanderie séparée et pratique. Cet espace a été conçu pour allier fonctionnalité et design. Le spacieux et lumineux salon-salle à manger est équipé de la climatisation et du chauffage par radiateurs, garantissant un confort optimal tout au long de l'année.

La maison est équipée d'installations au gaz pour le chauffage, l'eau chaude et la cuisine, garantissant efficacité et confort au quotidien. Ses spacieuses terrasses vous invitent à profiter du climat méditerranéen et sont idéales pour se détendre, lire ou partager des soirées en plein air.

Le complexe résidentiel dispose également d'une piscine commune entourée de jardins , offrant une atmosphère paisible et relaxante. Le tout dans un emplacement privilégié : à proximité de prestigieux parcours de golf, à quelques minutes de la plage et à proximité de toutes les commodités nécessaires, telles que restaurants, boutiques, centres de santé et espaces de loisirs.

Ces maisons représentent une opportunité unique pour ceux qui souhaitent investir dans un cadre de vie de qualité, alliant tranquillité de la nature et confort d'avoir tout à portée de main. L'alliance parfaite du luxe, du style et de l'emplacement, gérée par Six Seconds Properties, spécialiste des propriétés exclusives sur la Costa Blanca.

#### Climat:

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, favorise un mode de vie sain et convivial en plein air, caractérisé par de nombreuses installations sportives et de loisirs, ainsi que par des stations balnéaires cosmopolites et dynamiques qui se distinguent par leurs services haut de gamme, certains exclusifs et considérés comme véritablement luxueux. Tous ces services s'adressent à une clientèle exigeante en quête de qualité et de proximité.

La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an. Un paradis doté d'excellentes connexions avec toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche dispose d'installations modernes et est facilement accessible depuis toute la province .

## Autour:

La Costa Blanca continue d'attirer des gens de toute l'Europe et au-delà, déjà offrant une qualité de vie unique dans un magnifique cadre méditerranéen, entouré de montagnes et d'une végétation luxuriante. En plus des terrains de golf et des marinas dont vous pourrez profiter le long de la côte, la région offre également la possibilité de skier dans la Sierra environnante Chute de neige , Javalambre ou Valdelinares , un paradis pour les amateurs de sports d'hiver avec de magnifiques paysages naturels... La Costa Blanca offre un style de vie particulièrement riche, où les plus belles plages et criques de la Méditerranée se combinent avec un intérieur plein de montagnes et de villes qui cachent une culture et des monuments historiques uniques au monde.

### Nous avons un cadeau pour vous :

Dans notre agence immobilière, nous vous aidons à transformer votre nouveau logement en celui de vos rêves. Nous vous offrons un bon cadeau de 2 600 € pour des meubles. et une visite technique au bureau d'études de la maison , où notre équipe technique vous conseillera sur les possibilités d'amélioration et d'ameublement de votre maison. Totalement gratuit !!

#### **IMPORTANT!!**

N'oubliez pas que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final du bien pour nos clients . Notre expérience dans le secteur fait de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier et vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, leurs qualités et tout le reste. Des informations essentielles et objectives pour une expérience pleinement satisfaisante.





Propriétés de Six Seconds (965059685) Cela fait partie d'un groupe de Entreprises établies et spécialisées, toutes actives dans le secteur de la construction résidentielle. Architecture, décoration d'intérieur, ameublement et conseil en achat et vente de biens immobiliers. etc. Grâce à ces ressources, nous pouvons offrir à nos clients des services uniques et exclusifs.

Six Seconds Properties est une agence moderne, attentive aux nouvelles technologies et aux opportunités du marché. C'est pourquoi nous sommes également pionniers en vous offrant la possibilité de réaliser des transactions immobilières sécurisées et transparentes en cryptomonnaies .





		•	•	•		. •		
•	n	Δ	$\sim$ 1	tı	റാ	tı	Λr	١.
J	μ	C	CI		ca	LI	VI.	

Puerta blindada 00 Turnkey terrace

Laundry