



Appartement à vendre à Orihuela Costa, Orihuela

305 000 €

Référence: RS25458 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 68m²





Costa Blanca South, Orihuela Costa

Découvrez cet appartement exclusif de 68 m² situé au rez-de-chaussée , conçu pour offrir confort et élégance dans tous ses recoins. Il comprend deux chambres , deux salles de bain complètes , un séjour lumineux avec cuisine ouverte et une buanderie fonctionnelle. À l'extérieur, vous pourrez vous détendre sur une spectaculaire terrasse de 20 m² et un jardin privé de 52 m² avec jacuzzi , idéal pour profiter de la vie en été comme en hiver.

La propriété fait partie d'un excellent complexe résidentiel, offrant une grande piscine commune et une deuxième piscine idéale pour les enfants, ainsi qu'un jardin et une aire de jeux communs . Son exposition est lui assure une lumière naturelle pendant une grande partie de la journée, créant une atmosphère chaleureuse et lumineuse.

Son emplacement est privilégié : à quelques kilomètres de la plage , à 5 minutes à pied des zones de loisirs et à 1 km du golf de Villamartin , le plus ancien et le plus prestigieux d'Alicante. L'aéroport d'Alicante est à seulement 43 minutes, ce qui fait de cette propriété une option idéale comme résidence principale, maison de vacances ou investissement.

Equippée de la climatisation , entièrement meublée et dotée d'un charmant porche et de deux terrasses privées , cette maison a tous les détails pour une expérience de vie exclusive sur la Costa Blanca .

Climat:

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, favorise un mode de vie sain et convivial en plein air, caractérisé par de nombreuses installations sportives et de loisirs, ainsi que par des stations balnéaires cosmopolites et dynamiques qui se distinguent par leurs services haut de gamme, certains exclusifs et considérés comme véritablement luxueux. Tous ces services s'adressent à une clientèle exigeante en quête de qualité et de proximité.

La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an. Un véritable paradis avec d'excellentes connexions avec toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche dispose d'installations modernes et d'un accès facile et pratique depuis n'importe quelle partie de la province.

Autour:

La Costa Blanca continue d'attirer des gens de toute l'Europe et du monde entier, car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique au bord de la mer Méditerranée, entourée de montagnes et d'une végétation luxuriante.

Outre les terrains de golf et les marinas du littoral, la région offre également des pistes de ski dans les montagnes voisines de la Sierra Nevada, de Javalambre et de Valdelinares, véritables paradis pour les amateurs de sports d'hiver, au cœur de paysages naturels magnifiques. La Costa Blanca offre un art de vivre d'une richesse unique, où les plus belles plages et criques de la Méditerranée se mêlent à un arrière-pays peuplé de montagnes et de villes qui recèlent des cultures et des monuments historiques uniques.

Nous avons un cadeau pour vous :

Dans notre agence immobilière, nous vous aidons à transformer votre nouveau bien en la maison de vos rêves en vous offrant une visite technique gratuite de notre bureau d'études. Notre équipe vous conseillera sur les améliorations et les options de décoration pour votre propriété. C'est entièrement gratuit !

IMPORTANT!!

N'oubliez pas que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final du bien pour nos clients. Notre expérience dans le secteur fait de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, sur les normes de qualité appliquées et vous fournira toutes les informations essentielles et objectives pour une expérience pleinement satisfaisante.

Notre agence fait partie d'un groupe d'entreprises reconnues spécialisées dans le secteur de la maison : architecture, décoration d'intérieur, mobilier, conseil immobilier, etc. Ces ressources internes nous permettent d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients.



Spécification:

porch
furnished
00 Turnkey

terrace
Laundry

garden
Air conditioner