



Wohnung zum Verkauf in Los Alcázares, Los Alcázares

339.900 €

Referenz: RS25513 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 77m²





Mar Menor, Los Alcázares

Entdecken Sie das Privileg, auf einem Golfplatz zu leben, in einer Umgebung, in der Ruhe zur Lebenskunst wird und goldene Sonnenuntergänge den Horizont des Mar Menor erleuchten. Diese Designer-Apartments vereinen perfekt zeitgenössisches Design, Natur und Komfort.

Jedes Haus verfügt über zwei oder drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer sowie eine offene Einbauküche, die in das Wohn-Esszimmer übergeht, um das natürliche Licht optimal zu nutzen und einen Panoramablick auf den Golfplatz und das Meer zu bieten. Die großzügigen Solarien und privaten Terrassen bieten den perfekten Rahmen, um mediterrane Sonnenaufgänge zu genießen oder im Freien mit unvergleichlicher Aussicht zu speisen.

Das Anwesen verfügt über einen überdachten Parkplatz, einen Abstellraum, eine vorinstallierte Klimaanlage und Zugang zu einem Gemeinschaftspool, der von Gärten umgeben ist und eine Oase der Entspannung und des Wohlbefindens schafft. Alles innerhalb eines Wohnkomplexes, der Exklusivität, Privatsphäre und Eleganz bietet.

Hier zu leben bedeutet, den Charme des Mittelmeers, die Brise des Mar Menor und das Privileg zu genießen, jeden Tag den Golfplatz zu Ihren Füßen zu haben. Eine einmalige Gelegenheit für alle, die eine sichere Investition und einen kultivierten Lebensstil an der Costa Cálida suchen.

Klima:

Das Klima der Costa Cálida, das oft als das beste Europas gilt, fördert einen gesunden und angenehmen Lebensstil im Freien. Es zeichnet sich durch moderne Sport- und Freizeiteinrichtungen sowie lebendige, kosmopolitische Resorts aus, die sich durch ihre hochwertigen, teilweise exklusiven und als wahrhaft luxuriös geltenden Dienstleistungen auszeichnen. Alle diese Dienstleistungen richten sich an eine anspruchsvolle Kundschaft, die Qualität und Nähe sucht. Die Costa Cálida genießt mehr als 300 Sonnentage im Jahr. Ein Paradies mit hervorragenden Verkehrsanbindungen nach ganz Europa.

Um:

Wenn es einen Ort gibt, an dem die Sonne das ganze Jahr über scheint, dann ist es die Region Murcia. Mit einem warmen Klima und ruhigem Wasser, das an die Küste schwappt, durchdringt das kristallklare Blau eines strahlend klaren Himmels jeden Winkel der Insel und prägt das Leben ihrer Bewohner.

Die Costa Cálida zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und der ganzen Welt an, da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen Umgebung an den Ufern des Mar Menor bietet, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation.

Neben den Golfplätzen und Yachthäfen entlang der Küste bietet die Region auch Skipisten in den nahegelegenen Bergen Sierra Nevada, Javalambre und Valdelinares, ein wahres Paradies für Wintersportler mit herrlichen Naturlandschaften. Die Costa Cálida bietet einen einzigartig reichen Lebensstil, wo die schönsten Strände und Buchten des Mittelmeers mit einem Hinterland voller Berge und Dörfer verschmelzen, die einzigartige Kulturen und historische Denkmäler verbergen.

Cartagena und seine modernistischen Gebäude säumen die Alleen, die zum Hafen hinabführen und am römischen Theater vorbeiführen. Eine Stadt der Kontraste, die sich zu einem natürlichen Hafen hin öffnet, den die Bucht bildet, und von natürlichen Enklaven wie Calblanque im Osten und Cabo Tiñoso im Westen umgeben ist. Die Stadt ist ein Transithafen für große Kreuzfahrtschiffe, die die Region erkunden und ihre Kultur, Gastronomie und Festivals genießen, die zum internationalen touristischen Interesse erklärt wurden.

Murcia, die einladendste Hauptstadt. Murcia erreichte seine Blütezeit im Barock und in der Neuzeit, als es viele Paläste und Kirchen mit prächtigen Altarbildern gab. Aus derselben Zeit stammt auch die Fassade der Kathedrale, eine der bedeutendsten des spanischen Barock. Heute ist Murcia eine dynamische Stadt mit einem reichen Dienstleistungsangebot und viel Leben. Dank des ausgedehnten Autobahnnetzes, das sie mit den verschiedenen Städten der Region und den angrenzenden Provinzen verbindet, ist sie leicht erreichbar. Murcia verfügt über mehrere private und öffentliche Krankenhäuser, die ein hervorragendes Versorgungs- und Behandlungsnetz bieten.

Das ruhige Wasser des Mar Menor umspült die Strände dieser riesigen, einzigartigen Meereslagune, die sich ideal für Wassersport und Familienbaden eignet. Auf der anderen Seite der Landbarriere, die sie vom Meer trennt, erstreckt sich



das Mittelmeer über die langen Strände von La Manga del Mar Menor. Zwei Yachthäfen stehen Ihnen zur Verfügung: Lo Pagán, ein Hafen am Mar Menor, der ruhige und geschützte Schifffahrt bietet, und San Pedro del Pinatar, in der Nähe der natürlichen Umgebung von Las Salinas, von wo aus Sie entlang der Mittelmeerstrände segeln können.

Qualitativ hochwertige Bildung in unmittelbarer Nähe. In der Nähe befinden sich zwei britische Schulen, das King's College und El Limonar, an denen spanische und europäische Schüler Vorschulkurse besuchen. Zwei private Universitäten, die Universität Murcia und die UCAM, runden das Bildungsangebot der Stadt ab.

Wir haben ein Geschenk für Sie:

In unserem Immobilienbüro helfen wir Ihnen, Ihr neues Zuhause in Ihr Traumhaus zu verwandeln. Für Ihre Möbel schenken wir Ihnen einen 4.000 €-Gutschein. und einen technischen Besuch im Hausplanungsbüro, wo unser technisches Team Sie über die Möglichkeiten zur Verbesserung und Ausstattung Ihres Hauses berät. Völlig kostenlos!!

WICHTIG!!

Denken Sie daran, dass unsere Dienstleistungen NIEMALS den Endpreis der Immobilie für unsere Kunden erhöhen. Unsere Branchenerfahrung macht uns zu Ihrem Verbündeten, einem vertrauenswürdigen Berater, der Ihnen bei der Auswahl des Hauses Ihrer Träume in der besten Nachbarschaft hilft und Sie über den Marktpreis der Immobilien, die Sie interessieren, deren Eigenschaften usw. informiert. Wesentliche und objektive Informationen für eine rundum zufriedenstellende Erfahrung.

Eigenschaften von Six Seconds (965059685) Dies ist Teil einer Gruppe von Etablierte und spezialisierte Unternehmen, alle im Bereich Wohnbau tätig. Architektur, Innenarchitektur, Einrichtung und Beratung beim Kauf und Verkauf von Immobilien. usw. Dank dieser Ressourcen können wir unseren Kunden einzigartige und exklusive Dienstleistungen anbieten.

Six Seconds Properties ist eine moderne Agentur, die auf neue Technologien und Marktchancen achtet. Deshalb sind wir auch Pioniere darin, Ihnen die Möglichkeit zu bieten, sichere und transparente Immobilientransaktionen in Kryptowährungen durchzuführen.



Eigenschaften:

Lagerraum

terrace

Garage

Laundry