



Ático en venta en Los Alcázares, Los Alcázares

419.000 €

Referencia: RS25515 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 84m²





Mar Menor, Los Alcázares

Descubra el privilegio de vivir en primera línea de golf, en un entorno donde la tranquilidad se convierte en estilo de vida y los atardeceres dorados iluminan el horizonte del Mar Menor. Estos apartamentos de diseño ofrecen una combinación perfecta entre diseño contemporáneo, naturaleza y confort.

Cada vivienda dispone de 2 o 3 dormitorios y 2 baños, con una cocina abierta amueblada que se integra con el salón-comedor para aprovechar al máximo la luz natural y las vistas panorámicas al campo de golf y al mar. Los amplios solariums y terrazas privadas son el escenario ideal para disfrutar de los amaneceres mediterráneos o de una cena al aire libre con vistas inigualables.

La propiedad incluye parking cubierto, trastero, preinstalación de aire acondicionado y acceso a una fantástica piscina comunitaria rodeada de zonas ajardinadas, creando un oasis de descanso y bienestar. Todo ello en un complejo residencial diseñado para ofrecer exclusividad, privacidad y elegancia.

Vivir aquí es disfrutar cada día del encanto del Mediterráneo, de la brisa del Mar Menor y del privilegio de tener el golf a sus pies. Una oportunidad única para quienes buscan una inversión segura y un estilo de vida sofisticado en la Costa Cálida.

Clima:

El clima en la Costa Cálida, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por modernas instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía.

La Costa Cálida cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa.

Entorno:

Si hay un lugar en el que el sol vive todo el año esa es la Región de Murcia. Una zona de clima cálido y aguas tranquilas que bañan la costa, cada día el azul cristalino del cielo limpio luminoso fluye por los rincones y acompaña la vida de las personas que la habitan.

La Costa Cálida sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares del mundo, porque ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno a orillas del Mar Menor, rodeado de montañas y de una exuberante vegetación.

Además de los campos de golf y los puertos deportivos que podrás disfrutar por toda la costa, la zona también ofrece la posibilidad de esquiar en la cercana Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, unos paraísos para amantes de los deportes de invierno, con hermosos paisajes naturales. La Costa Cálida ofrece un estilo de vida singularmente rico, donde las mejores playas y calas del Mediterráneo se combinan con un interior repleto de montañas y pueblos que esconden cultura y monumentos históricos únicos en el mundo.

-Cartagena y sus edificios modernistas en avenidas que bajan al puerto y flaquean el teatro romano. Una ciudad de contrastes, abierta a un puerto natural que proporciona la bahía y rodeada de enclaves naturales como el de Calblanque por el este y Cabo Tiñoso por el oeste. La ciudad es puerto de tránsito de grandes cruceros que se acercan a conocer la región y disfrutar de la cultura, la gastronomía y sus fiestas declaradas de interés turístico internacional.

-Murcia, la capital más acogedora. Murcia vive su esplendor en el periodo Barroco y Contemporáneo donde se llena de palacios e iglesias de bellos retablos. De esa misma época es la fachada de la catedral, una de las más importantes del barroco español. Hoy es una ciudad bulliciosa, llena de servicios y vida, a la que es muy fácil llegar por su amplia red de



autovías que la conectan con las diferentes localidades de la región así como con las provincias adyacentes. Cuenta con diversos hospitales, tanto privados como públicos, proveyendo de una magnífica red sanitaria y asistencial.

-Las aguas tranquilas del Mar Menor bañan las playas de esta gran laguna marina, única y singular e ideal para la práctica de deportes náuticos y baños en familia. Al otro lado de la barrera de tierra que lo separa del mar se encuentra el Mediterráneo, en largas playas a lo largo de La Manga del Mar Menor. Dos puertos deportivos, el de Lo Pagán, puerto del Mar Menor para una navegación suave y protegida y el de San Pedro del Pinatar, próximo al entorno natural de Las Salinas y desde el que navegar por las playas del Mediterráneo.

-Enseñanza de calidad a tu alcance. En los alrededores se sitúan dos colegios británicos, Kings College y El Limonar, donde estudiantes españoles y europeos conviven en su formación de etapas tempranas. Dos universidades, La Universidad de Murcia y la UCAM, de carácter privado, completan la oferta formativa de la ciudad.

Tenemos un regalo para ti:

Desde nuestra agencia inmobiliaria te ayudamos a transformar tu nuevo hogar en el hogar de tus sueños. Te ofrecemos un cheque regalo para muebles por valor de 5.000 € y una visita técnica a la oficina de diseño del hogar , donde nuestro equipo técnico te asesorará sobre las posibilidades de mejorar y amueblar tu hogar. Totalmente gratis!!

IMPORTANTE!!

Recuerde, nuestros servicios NUNCA incrementan el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convierte en tu aliado, un asesor de confianza que te ayudará a elegir la casa de tus sueños en la mejor zona, y te informará sobre el precio de mercado de las propiedades que te interesan, las calidades utilizadas y todo. Información imprescindible y objetiva para que tu experiencia sea completamente satisfactoria.

Six Seconds Properties (965059685) Forma parte de un grupo de empresas consolidadas y especializadas, todas ellas activas en el sector de la construcción residencial. Arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en compra-venta de inmuebles, etc. Gracias a estos recursos propios, podemos ofrecer a nuestros clientes servicios únicos y exclusivos.

Six Seconds Properties es una agencia moderna, sensible con las nuevas tecnologías y oportunidades de mercado. Por ello también somos pioneros en ofrecerte la posibilidad de realizar transacciones inmobiliarias seguras y transparentes con criptomonedas.



Características:

Trastero - Almacén

Garage

Solario

Laundry

terrace