



Penthouse te koop in Los Alcázares, Los Alcázares

369.900 €

Referentie: RS25516 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 67m²





Mar Menor, Los Alcázares

Ontdek het voorrecht van wonen aan een golfbaan , in een omgeving waar rust de kunst van het leven wordt en gouden zonsondergangen de horizon van de Mar Menor verlichten. Deze designappartementen combineren perfect eigentijds design, natuur en comfort.

Elk huis beschikt over twee of drie slaapkamers en twee badkamers , evenals een open keuken die overloopt in de woon-eetkamer voor maximale lichtinval en een panoramisch uitzicht op de golfbaan en de zee. De ruime solariums en privéterrassen bieden de perfecte setting om te genieten van mediterrane zonsopgangen of om buiten te eten met een ongeëvenaard uitzicht.

De woning beschikt over een overdekte parkeerplaats , een berging , vooraf geïnstalleerde airconditioning en toegang tot een gemeenschappelijk zwembad omgeven door tuinen, wat een oase van ontspanning en welzijn creëert. Dit alles in een wooncomplex dat exclusiviteit, privacy en elegantie biedt.

Wonen hier betekent genieten van de charme van de Middellandse Zee , de bries van de Mar Menor en het voorrecht om elke dag de golfbaan aan uw voeten te hebben. Een unieke kans voor wie op zoek is naar een veilige investering en een verfijnde levensstijl aan de Costa Cálida .

Klimaat:

Het klimaat van de Costa Cálida, vaak beschouwd als het beste van Europa, bevordert een gezonde en plezierige levensstijl in de buitenlucht. De stad beschikt over moderne sport- en recreatiefaciliteiten, evenals levendige, kosmopolitische resorts die zich onderscheiden door hun hoogwaardige, soms exclusieve en werkelijk luxueuze diensten. Al deze diensten spelen in op een veeleisende clientèle die kwaliteit en nabijheid zoekt.

De Costa Cálida kent meer dan 300 dagen zon per jaar en is een paradijs met uitstekende vervoersverbindingen door heel Europa.

Naar:

Als er één plek is waar de zon het hele jaar door schijnt, dan is het wel de regio Murcia. Met een warm klimaat en kalm water dat tegen de kust klotst, doordringt het kristalheldere blauw van een stralend heldere hemel elke hoek van het eiland en vormt het het leven van de inwoners.

De Costa Cálida blijft mensen uit heel Europa en de hele wereld aantrekken en biedt een unieke kwaliteit van leven in een prachtige omgeving aan de oevers van de Mar Menor, omringd door bergen en weelderige vegetatie.

Naast de golfbanen en jachthavens langs de kust biedt de regio ook skipistes in de nabijgelegen bergen van de Sierra Nevada, Javalambre en Valdelinares , een waar paradijs voor wintersporters met prachtige natuurlandschappen. De Costa Cálida biedt een unieke, rijke levensstijl, waar de mooiste stranden en baaien van de Middellandse Zee samensmelten met een achterland vol bergen en dorpjes die unieke culturen en historische monumenten herbergen.

Cartagena en zijn modernistische gebouwen omzomen de lanen die naar de haven afdalen en langs het Romeinse theater lopen. Een stad vol contrasten, met een natuurlijke haven gevormd door de baai, omgeven door natuurlijke enclaves zoals Calblanque in het oosten en Cabo Tiñoso in het westen. De stad is een doorvoerhaven voor grote cruiseschepen die de regio verkennen en genieten van de cultuur, gastronomie en festivals, die zijn uitgeroepen tot Internationaal Toeristisch Belang.

Murcia , de meest gastvrije hoofdstad. Murcia bereikte haar hoogtepunt tijdens de barok en de moderne tijd, toen de stad vele paleizen en kerken met prachtige altaarstukken telde. De gevel van de kathedraal, een van de belangrijkste uit de Spaanse barok, dateert uit dezelfde periode. Tegenwoordig is Murcia een dynamische stad, vol leven en met een rijk aanbod aan diensten. De stad is gemakkelijk bereikbaar dankzij het uitgebreide snelwegennet dat de stad verbindt met de verschillende steden in de regio en de aangrenzende provincies. Murcia heeft diverse particuliere en openbare ziekenhuizen die een uitstekend netwerk van zorg en behandeling bieden.

Het kalme water van de Mar Menor kabbelt langs de stranden van deze uitgestrekte, unieke lagune, ideaal voor watersporten en zwemmen met het hele gezin. Over de landbarrière die de lagune van de zee scheidt, strekt de Middellandse Zee zich uit over de lange stranden van La Manga del Mar Menor. Er zijn twee jachthavens beschikbaar: Lo Pagán, een haven aan de Mar Menor die rustig en beschut zeilen biedt, en San Pedro del Pinatar, vlakbij de



natuurlijke omgeving van Las Salinas, vanwaar u langs de stranden van de Middellandse Zee kunt zeilen.

Hoogwaardig onderwijs is vlakbij. In de buurt zijn twee Britse scholen, King's College en El Limonar, waar Spaanse en Europese leerlingen voorschoolse lessen volgen. Twee particuliere universiteiten, de Universiteit van Murcia en UCAM, completeren het onderwijsaanbod van de stad.

Wij hebben een cadeau voor u:

Bij ons makelaarskantoor helpen we je om je nieuwe huis om te toveren tot je droomhuis. We geven je een meubelvoucher ter waarde van € 4.400. en een technisch bezoek aan het woningontwerpkantoor , waar ons technische team u adviseert over de mogelijkheden om uw woning te verbeteren en uit te rusten. Helemaal gratis!!

BELANGRIJK!!

Vergeet niet dat onze diensten NOOIT de uiteindelijke prijs van een woning voor onze klanten verhogen . Onze ervaring in de branche maakt ons tot uw bondgenoot, een vertrouwde adviseur die u helpt bij het kiezen van uw droomhuis in de beste buurt, en u informeert over de marktprijs van de woningen waarin u geïnteresseerd bent, hun kenmerken en meer. Essentiële en objectieve informatie voor een volledig bevredigende ervaring.

Kenmerken van Six Seconds (965059685) Dit is onderdeel van een Groep van Gevestigde en gespecialiseerde bedrijven, allen actief in de woningbouwsector. Architectuur, interieurontwerp, meubilering en advies bij de aan- en verkoop van onroerend goed. enz. Dankzij deze middelen kunnen wij onze klanten unieke en exclusieve diensten aanbieden.

Six Seconds Properties is een modern makelaarskantoor dat nieuwe technologieën en marktkansen omarmt. Daarom zijn we pioniers in het aanbieden van de mogelijkheid om veilige en transparante vastgoedtransacties in cryptovaluta uit te voeren .



Kenmerken:

Berging

Garage

Zonnebank

Laundry

terrace