



## Ático en venta en Casares Playa, Casares

850.000€

Referencia: R5210797 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 107m<sup>2</sup> Terraza: 66m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Casares Playa

Ático de lujo con vistas al mar en Azata Delmare, Casares Costa Descubra este exclusivo ático de obra nueva situado en la prestigiosa urbanización Azata Delmare, en Casares Costa, una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Un entorno privilegiado que combina lujo, confort y unas impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la montaña. La vivienda cuenta con 107 m² construidos, de los cuales 95 m² corresponden a su elegante interior, distribuidos en: 3 amplios dormitorios 2 baños completos (uno en suite) Moderna cocina de concepto abierto totalmente equipada con electrodomésticos Bosch Luminoso salón con acceso directo a una terraza privada de 66 m², perfecta para disfrutar del sol, reuniones o veladas al aire libre Las calidades son excepcionales: suelos porcelánicos, carpintería con doble acristalamiento, persianas eléctricas, sistema de aerotermia, puertas de cristal y un impecable acabado contemporáneo. El inmueble se encuentra a estrenar, con 2 plazas de garaje y trastero incluidos en el precio. La urbanización ofrece un estilo de vida exclusivo con piscina infinity con vistas al mar, gimnasio, zona de coworking y amplias áreas verdes. Además, se admiten mascotas. Su excelente ubicación permite disfrutar de lo mejor de la costa: playas, campos de golf, tiendas, restaurantes, colegios, transporte público y el puerto deportivo, todo a pocos minutos. 

② Una oportunidad única de vivir en un entorno incomparable, combinando lujo, confort y naturaleza.





## Características:

CaracteristicasOrientaciónClimatizaciónAscensorOrientación SuresteA/A FrioTerraza PrivadaOrientación SuroesteA/A Caliente

Terraza Privada Orientación Suroeste

Trastero - Almacén

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

Gimnasio
Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación Vistas a Montaña Urbanización

Vistas Panorámicas

Cerca del Mar

Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Cerca de Marina

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Sin Amueblar Cocina Equipada

SeguridadAparcamientoCategoríaRecinto CerradoPárking SubterráneoLujoPersianas EléctricasGarajeReventa

Portero Automático Párking Privado Párking Cubierto

Calificación energética CO2 Emission Rating

A