



Apartamento Planta Baja en venta en Mojácar, Mojácar

275.000 €

Referencia: R5208490 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 80m²





Inland Almeria, Mojácar

Propiedad absolutamente impresionante en La Mata, Mojácar

Este excepcional apartamento de tres dormitorios y dos baños se encuentra en la planta baja, con fácil acceso a solo unos pocos escalones y orientación orientada al norte, ofreciendo una agradable y fresca restauración al aire libre durante los calurosos meses de verano. Situada en la muy codiciada zona de La Mata en Mojácar, ofrece una combinación sobresaliente de estilo, comodidad y meticulosa atención al detalle.

Cada elemento de esta casa ha sido diseñado con esmero y presentado con belleza, creando un ambiente cálido y acogedor que combina perfectamente la vida moderna con el encanto mediterráneo. Desde el momento en que entras, puedes ver el cuidado y la consideración que se ha puesto en cada aspecto de esta impresionante vivienda.

El corazón de la casa es la impresionante zona de sala abierta, comedor y cocina.

Esta habitación luminosa y espaciosa es perfecta para recibir o relajarse con familia y amigos. La cocina contemporánea está bien equipada y cuenta con una cómoda barra de desayuno, lo que la hace tanto elegante como funcional. Aquí también tienes un lavavajillas y un frigorífico integrados.

Una sala de servicio ofrece amplio espacio para la lavadora y la nevera/congelador, y también ofrece espacio adicional de almacenamiento.

La distribución garantiza un flujo fluido entre los espacios habitables, creando un ambiente acogedor y social.

Desde la zona de estar, las puertas dan directamente a una maravillosa terraza orientada al noreste; disfrutarás del sol brillante de la mañana, ideal para desayunar o tomar un café al aire libre, y recibirás sombra durante la parte más cálida del día.

Este espacio exterior es ideal para disfrutar del excepcional microclima por el que Mojácar es famosa.

Hay espacio de sobra para una gran mesa de comedor, perfecta para cenar al aire libre, así como una zona separada diseñada para descansar y relajarse bajo el sol español.

Tanto si organizas una cena como si simplemente disfrutas de un tranquilo café matutino, esta terraza ofrece un entorno tranquilo y privado.

La propiedad cuenta con tres dormitorios bellamente presentados.

Dos de los dormitorios son generosos dobles, que ofrecen comodidad y espacio, con grandes armarios empotrados que ofrecen abundante espacio de almacenamiento. La principal tiene acceso directo a la terraza principal y una elegante y moderna sala de duchas en suite.

El tercer dormitorio, actualmente dispuesto con camas individuales, ha sido ingeniosamente adaptado a partir de una antigua zona de servicios, maximizando el uso del espacio de la propiedad.

También hay una sala de duchas familiar, terminada con un alto estándar y accesorios de calidad y un diseño



contemporáneo.

El aire acondicionado está disponible en todo el apartamento, ofreciendo aire fresco y cálido, ideal para mantener una temperatura ambiente durante todo el año.

En conjunto, es una propiedad excepcional que combina elegancia, practicidad y comodidad en uno de los lugares más deseables de Mojácar.

El mobiliario es negociable, pero solo al precio completo de la compra.

Como se ha dicho, la playa está a unos minutos en coche, pero para quienes prefieren andar, solo 5 minutos.

Hay internet de fibra óptica disponible.

Recomendamos encarecidamente organizar una visita para apreciar plenamente la calidad y el encanto de esta hermosa casa.

Contacta con nosotros para organizarlo.

- * Construido 80 m²
- * Planta baja
- * Piscina Comunitario
- * Red de Agua
- * Red de Electricidad
- * Teléfono Posible
- * Internet Posible
- * Muebles Negociable
- * Aire Acondicionado
- * Terraza Privada
- * 1 minutos en coche de la playa
- * 1 minutos en coche de las tiendas
- * Gastos comunitarios: 126,87€ por mes
- * IBI: 266,33€ anualmente
- * Tasa de basuras: 205,60€ anualmente



Características:

Características

Terraza Privada

Climatización

Aire Acondicionado

Piscina

Piscina Comunitaria