



Apartamento Planta Baja en venta en La Zenia, Torrevieja

Referencia: R5212489 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 73m²

273.700 €





Costa Blanca South, La Zenia

LA ZENIA / PLAYA FLAMENCA 2 dormitorios | 2 baños | planta baja | lista para entrar a vivir | ubicación prime Se vende moderno apartamento en planta baja ubicado en una de las zonas más demandadas del sur de la Costa Blanca: La Zenia / Playa Flamenca. Una propiedad "lista para entrar a vivir" – se vende totalmente amueblada y equipada, con todo incluido, sin necesidad de realizar inversiones adicionales. Ideal tanto para alquiler vacacional o de larga temporada, como para disfrutar de una vida cómoda sin necesidad de coche. VENTAJAS CLAVE DE LA UBICACIÓN A solo unos metros del Centro Comercial Zenia Boulevard – restaurantes, tiendas, supermercados, servicios y ocio Parada de autobús justo al lado – movilidad total sin coche Mercado local los sábados – verduras, frutas y productos regionales frescos Playa de La Zenia – aprox. 1,5 km – amplia, una de las más populares de la zona, con todas las comodidades Campos de golf Villamartín, Las Ramblas y Campoamor – a menos de 10 min en coche DESCRIPCIÓN DE LA VIVIENDA 2 dormitorios con armarios empotrados 2 baños completos Salón con cocina abierta tipo americana Gran terraza privada (orientación este) Extras: Aire acondicionado Trastero Plaza de aparcamiento en garaje subterráneo URBANIZACIÓN Residencial cerrado y tranquilo Piscina y jacuzzi Parque infantil Jardines comunitarios + zona de petanca Tranquilidad y privacidad a pesar de la ubicación céntrica DATOS TÉCNICOS Y PUNTOS FUERTES Año de construcción: 2013 Estado: excelente ✓ Ubicación "prime" – todo a pocos minutos a pie ✓ Propiedad ideal para inversión ✓ Sin gastos adicionales – lista para uso inmediato ✓ Producto fácil de vender y alquilar ✓ Alta demanda durante todo el año



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Orientación Noroeste	
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Armarios Empotrados		
Restaurant		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Área Comercial Cerca de Golf Urbanización Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Ciudad Cerca de Colegios	Excelente estado de conservación
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Privado		
Servicios Públicos	Categoría	Calificación energética
Electricidad	Urge venta	E
CO2 Emission Rating		
D		