



## Terreno Rustico en venta en Almayate, Velez-Málaga

**1.500.000 €**

Referencia: R5044792 Dormitorios: 1 Baños: 1 Terreno: 78.754m<sup>2</sup> Construido: 691m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Almayate

Ubicada entre las suaves colinas de Valle Niza, esta extensa finca agrícola de aproximadamente 80.000 m<sup>2</sup> representa una oportunidad única para agricultores, inversores o visionarios en busca de un terreno versátil. La propiedad cuenta con una gran balsa con una capacidad de unos 300.000 litros, además de estar abastecida por cuatro pozos propios y una comunidad de regantes. Dos naves ofrecen espacio para maquinaria, herramientas o cosecha, y albergan el sistema de bombeo y riego. Aproximadamente el 80 % del terreno está vallado. Con cinco accesos distintos, la finca es fácilmente accesible y se adapta a múltiples usos: agricultura, ganadería, cría de caballos o cualquier otro proyecto. Actualmente no está plantada, lo que brinda un lienzo en blanco para desarrollar nuevas ideas. Una propiedad con gran potencial en una ubicación atractiva cerca de la costa. Estamos encantados de poder presentar esta propiedad a usted pronto, ya sea personalmente o a través de la visión virtual. Porque este mundo, es único - como nuestra Axarquía. En Andalucía. En la Costa del Sol. Aquí, en el lado soleado de la vida...