



Ático Dúplex en venta en Lo Pagan, San Javier

685.000 €

Referencia: R5211580 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 120m² Terraza: 58m²





Costa Calida, Lo Pagan

Ático dúplex exclusivo en primera línea de playa con vistas panorámicas al mar y gran terraza privada orientada al suroeste

Descubre este elegante ático dúplex en primera línea de playa en Lo Pagán, San Pedro del Pinatar – una vivienda que combina arquitectura moderna, máximo confort y unas vistas espectaculares al Mediterráneo.

Construido hace solo unos años, el apartamento se mantiene en perfecto estado, como nuevo, y ofrece 120 m² de superficie construida y 77,7 m² de superficie útil, distribuidos en dos plantas.

En la planta principal se encuentra un luminoso salón con cocina de concepto abierto, creando un ambiente amplio y acogedor. Desde aquí se accede directamente a una terraza/balcón de aproximadamente 9,4 m² con vistas al mar – ideal para disfrutar del desayuno o un café bajo el sol.

En esta misma planta hay dos dormitorios: uno con baño en suite y otro que comparte baño completo con la zona de día.

En la planta superior se encuentra el lujoso dormitorio principal, también con baño en suite y acceso directo a una espectacular terraza privada en la azotea de unos 49,5 m².

La terraza tiene orientación suroeste, ofreciendo sol todo el día, máxima privacidad y vistas panorámicas al mar y a la playa. Es el lugar perfecto para relajarse, tomar el sol o disfrutar de cenas al atardecer.

La propiedad incluye además plaza de aparcamiento privada en el garaje comunitario, con acceso directo en ascensor desde la vivienda, así como un trastero privado, ideal para almacenamiento adicional.

La vivienda se vende totalmente amueblada, con un mobiliario moderno y de buen gusto – lista para entrar a vivir y disfrutar desde el primer día.

Situada literalmente en la playa, a pocos pasos de restaurantes, tiendas y del encantador paseo marítimo.

Una propiedad excepcional para quienes buscan algo único, donde el mar, la luz y la sensación de libertad son los verdaderos protagonistas.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Playa
Vistas a Puerto

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje
Parking Privado

Orientación

Este
Sur
Oeste
Orientación Sureste
Orientación Suroeste

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa
Ciudad
Puerto
Marina
Cerca de Marina
Complejo 1ª Línea de Playa

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Categoría

Frente a la playa
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Calefacción Central.

Estado

Buen estado de conservación
Excelente estado de conservación

Seguridad

Portero Automático