



Ático en venta en Los Alamos, Torremolinos

1.850.000 €

Referencia: R5207875 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 101m² Terraza: 83m²





Costa del Sol, Torremolinos

Exclusivo y único Ático frontal al mar en residencial de lujo, en primera línea de la playa de Los Álamos, con 3 Dormitorios y 2 Baños exteriores; salón-cocina y dormitorios con acceso a la terraza principal, y todos frontales a la zona de piscina/jardines y al mar. Máximas calidades: cocina totalmente equipada (marca Bosch), aerotermia, domótica, suelo radiante, puerta acorazada, persianas motorizadas, armarios revestidos con iluminación led, ...; Superficie Construida de 201,3m² (118,2m² de vivienda y 83,1m² de terrazas); Superficie Útil de 175,0m² (100,6m² de vivienda y 74,4m² de terrazas); 2 Plazas de aparcamientos muy amplias de 16,3m² y 16,5m² (juntas y sin pilar de separación); Trastero de 10,0m². Estratégicamente ubicado, se encuentra en una de las zonas mejor comunicadas de la Costa del Sol. Inmejorable conexión con el Aeropuerto Internacional, estación de tren María Zambrano y el puerto de la ciudad. Cuenta con excelente comunicación con áreas comerciales, de ocio y gastronómicas. A tan solo 750 metros del Parador Málaga Golf. A 6,5 km del aeropuerto internacional de Málaga. A tan solo 10 minutos del centro de Málaga. 2 Plazas de garaje y trastero incluido en el precio Piscina al aire libre de agua salada Piscina interior climatizada Sala multipropósito Fachada aluminium Suelos radiantes en toda la casa, aerotermia y sanitarios suspendidos. La construcción de cada propiedad comienza con el objetivo de aprovechar al máximo cada estancia, dando como resultado espacios perfectamente distribuidos optimizando cada área.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Lavadero
Restaurant
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Playa

Piscina

Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Cubierta

Jardín

Jardín Paisajístico

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

CO2 Emission Rating

A

Orientación

Sur
Orientación Sureste

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa
Ciudad

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Categoría

Frente a la playa
Lujo
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación
Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje
Parking Privado
Parking Cubierto
More Than One
Calificación energética
B