



## Pareada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

4.900.000 €

Referencia: R5208745 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 162m<sup>2</sup> Construído: 480m<sup>2</sup> Terraza: 224m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Nos complace presentarles una espléndida propiedad adosada, parte de un exclusivo proyecto de viviendas. Ubicada en una comunidad segura en Nueva Andalucía, esta moderna joya arquitectónica brilla con sus líneas limpias, su fascinante exterior geométrico y sus elegantes materiales naturales en relajantes tonos neutros. La propiedad le invita a disfrutar del aire libre con una terraza cubierta perfecta para cenar y relajarse. Un solárium de diseño personalizado con piscina privada ofrece impresionantes vistas panorámicas del Valle, La Concha, el mar Mediterráneo y Gibraltar. Distribuida en cuatro plantas, esta excepcional casa incluye cuatro dormitorios, cada uno con baño en suite, una cocina de alta gama y calefacción por suelo radiante para una comodidad inigualable. Un garaje privado con espacio para hasta tres coches garantiza una comodidad inigualable. La piscina comunitaria también incluye una piscina infantil. Esta moderna casa también ofrece fácil acceso a los servicios locales y esenciales. Además, está completamente amueblada y cuenta con un diseño interior de JA-Flores. Le invitamos a sumergirse en el lujo de vivir en Marbella con esta extraordinaria propiedad.





## Características:

Caracteristicas

Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Doble acristalamiento

**Armarios Empotrados** 

Solario

WiFi

Domotica

Sótano

Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Piscina

Piscina Comunitaria

Piscina Privada

**Jardin** 

Jardín Comunitario

Jardín Privado

Categoría

Lujo

Reventa

Orientación

Orientación Suroeste

Climatización

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

Calefacción Central.

Excelente estado de conservación

Suelo Radiante

Baño

Posición

Cerca de Golf

Urbanización Cerca del Mar

Cerca del Mar Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Cocina

**Estado** 

Cocina Equipada

Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

Alarma

Portero Automático

**Aparcamiento** 

Párking Privado

More Than One