



## Villa - Chalet en venta en Los Pinos-La Gloria, Huércal de Almería

840.000€

Referencia: R5211220 Dormitorios: 4

Baños: 4 Terreno: 711m<sup>2</sup> Construído: 177m<sup>2</sup>















## Inland Almeria, Los Pinos-La Gloria

Villa de nueva construcción en venta en Los Pinos, Calpe, con dos plantas independientes. Lista para entrar a vivir, con piscina, energía solar y a cinco minutos en coche de Calpe. La construcción de esta moderna villa en Calpe ha finalizado, por lo que la vivienda está lista para entrar a vivir. Situada en Los Pinos, a solo cinco minutos en coche de la playa de La Fossa y de todos los servicios. Descripción La villa consta de dos plantas idénticas, cada una con salón-comedor, cocina totalmente equipada con electrodomésticos Bosch, dos dormitorios y dos baños. Cada planta tiene su propia entrada. La planta superior está equipada con calefacción por suelo radiante y ambas plantas disponen de aire acondicionado (frío/calor). Hay una piscina con terraza solárium, un jardín acabado con riego por goteo y dos plazas de aparcamiento. El terreno está completamente amurallado con puerta automática. La vivienda está equipada con iluminación LED, sistema de alarma e instalación solar (10 kW + baterías de 19,2 kWh) para un uso sostenible de la energía. Características 2 plantas independientes con entrada propiaElectrodomésticos de cocina BoschCalefacción por suelo radiante en la planta superior, aire acondicionado frío/calorSistema de energía solarPiscina con ducha exterior de agua calienteJardín acabado con sistema de riego2 plazas de aparcamiento, puerta de acceso automáticaIncluye 1 año de mantenimiento del jardín y la piscinaPor qué visitar esta villa Lista para entrar a vivirNueva construcción relativamente asequibleMultifuncionalVida sostenible y energéticamente eficienteBuena ubicación con respecto a CalpeUna villa práctica y energéticamente eficiente en Calpe con un precio relativamente atractivo. Esta villa se aprecia mejor en persona, así que planifique hoy mismo su visita con uno de nuestros agentes.





## Características:

Caracteristicas Trastero - Almacén Lavadero **Seguridad** Alarma