



Villa - Chalet en venta en Benimarfull, Benimarfull

595.950 €

Referencia: R5211205 Dormitorios: 4 Baños: 2 Terreno: 500m² Construido: 224m²





Comtat, Benimarfull

Impecable chalet independiente en venta en Rojales, Costa Blanca Sur – Piscina privada y apartamento de invitados

Descubra este chalet independiente en perfectas condiciones en Rojales, Costa Blanca Sur, que ofrece la combinación perfecta de lujo, espacio y versatilidad. Con una ubicación ideal en una amplia parcela de 500 m² y una superficie construida de 224 m², esta propiedad incluye una piscina privada de 8 x 4 m, impresionantes vistas a la montaña y un sótano totalmente independiente para alojamiento de invitados. Construida en 2003 y orientada al suroeste para disfrutar al máximo del sol, esta casa es un hallazgo excepcional en una de las zonas más codiciadas de la Costa Blanca. La casa principal presume de un espacioso diseño de planta abierta, con un luminoso salón-comedor con impresionantes vistas, chimenea de leña, aire acondicionado y radiadores de gasóleo para mayor comodidad durante todo el año. La moderna cocina totalmente equipada con barra americana se integra con un amplio invernadero con vistas a la piscina y al solárium, creando el espacio perfecto para disfrutar de la vida interior y exterior. La suite principal ofrece armarios empotrados y un lujoso baño en suite con lavabos dobles, ducha a ras de suelo, bidé, inodoro y urinario de pared. Además, incluye un aseo independiente y un trastero. La propiedad se vende parcialmente amueblada, lo que facilita su entrada y disfrute. El apartamento en planta baja ofrece un espacio habitable independiente, ideal para invitados, familias numerosas o para generar ingresos por alquiler. Incluye entrada propia, salón-comedor de planta abierta, cocina totalmente equipada, baño familiar con ducha y lavabos dobles y tres dormitorios (dos de ellos actualmente utilizados como despacho y cuarto de costura, ambos con armarios empotrados). También hay un taller adicional que puede convertirse en otro dormitorio si es necesario. En el exterior, encontrará una amplia terraza embaldosada que rodea la piscina privada, perfecta para tomar el sol y disfrutar del tiempo libre, además de una cochera, un trastero y una caseta de almacenamiento adicional cerca de la zona de la piscina. La propiedad se encuentra a poca distancia en coche de las playas de arena de Guardamar del Segura, el campo de golf La Marquesa, los servicios locales y a solo 35 minutos del aeropuerto de Alicante. Si busca una villa en venta en Rojales con piscina privada y alojamiento independiente para invitados, esta propiedad es imprescindible. Con impresionantes vistas, un estado de conservación excelente, SIN COSTES DE COMUNIDAD y una ubicación privilegiada en la Costa Blanca Sur, ofrece todo lo necesario para una vivienda permanente, una escapada vacacional o una oportunidad de inversión.



Características:

Características

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Vistas

Vistas a Montaña

Piscina

Piscina Privada

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Tiendas

Muebles

Parcialmente Amueblada

Climatización

Aire Acondicionado

Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación