



Adosada en venta en Cartagena, Cartagena

109.995 €

Referencia: RS25726 Dormitorios: 3 Terreno: 10.000m² Construido: 80m²





Costa Calida, Cartagena

Propiedad rústica con 3 dormitorios, salón, cocina, patio y terraza. Descripción: Finca rústica de 10.000 m² en una zona protegida y tranquila, a solo 5 minutos del mar (Mazarrón). Casa para reformar con 3 dormitorios, salón, cocina (sin baño), patio interior, terraza exterior y una antigua chimenea en desuso. Electricidad conectada, agua de pozo o cisterna (sin agua corriente). La normativa local prohíbe las ampliaciones; solo se permiten obras de conservación. Documentación disponible: extracto del registro de la propiedad y certificado urbanístico. Precio muy competitivo: 1,10 €/m², frente a los habituales 3-10 €/m². Ideal como segunda residencia o refugio natural. Más recomendable para compradores con fondos propios (la obtención de hipotecas para terrenos no urbanizados es difícil).