



Geschakelde Woning te koop in Los Alcázares, Los Alcázares

350.000 €

Referentie: N9307 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 135m² Terras: 47m²





Mar Menor, Los Alcázares

Nieuwbouwwoningen aan de frontlinie van La Serena Golf in Los Alcázares

Toplocatie aan de golfbaan en de zee

Ontdek een exclusief woonproject met 31 nieuwbouwwoningen aan de frontlinie van La Serena Golf in Los Alcázares, op slechts 600 m van de Mar Menor. Gelegen in het hart van de Costa Cálida, combineert deze bevoorrechte omgeving golf, strand en mediterrane levensstijl. Met alle voorzieningen in de buurt en uitstekende wegverbindingen is dit de ideale locatie voor zowel vakanties als om het hele jaar door te wonen.

Moderne woningen met privézwembad en dakterrassen

Elke woning heeft een stijlvol, eigentijds ontwerp en lichte binnenruimtes. De woningen zijn verdeeld over drie verdiepingen plus een dakterras en bieden maximaal comfort en privacy:

Kelder met privégarage voor 2 auto's en toegang tot een patio

Begane grond met open woonkamer en keuken die uitkomt op een tuin en privézwembad, 1 slaapkamer en 1 badkamer

Eerste verdieping met 2 slaapkamers, 1 badkamer en 2 terrassen

Dakterras met zomerkeuken, ideaal om te ontspannen en te genieten van het panoramische uitzicht

De oost- en westoriëntatie zorgt voor uitstekend natuurlijk licht en buitenleven gedurende de hele dag.

Hoogwaardige afwerking en comfort

Deze huizen zijn gebouwd volgens de hoogste normen en bieden premium voorzieningen, waaronder:

Privézwembad

Keldergarage voor 2 auto's met automatische deur

Aerothermisch warmwatersysteem

Volledig geïnstalleerde airconditioning

Ingerichte en uitgeruste keuken

Volledig uitgeruste badkamers met meubilair, spiegels en doucheschermen

Beveiligde toegangsdeur

Wonen tussen de zee en de fairway

Deze exclusieve gemeenschap, gelegen te midden van weelderige mediterrane landschappen, biedt een rustig leven naast de Serena Golfbaan, een gerenommeerde 18-holes golfbaan omgeven door natuur en rustige meren. Het warme, ondiepe water van de Mar Menor is perfect om te zwemmen en het hele jaar door te genieten van watersporten zoals zeilen, paddle-surfen en kajakken.

Belangrijkste afstanden:

Strand (Mar Menor): 600 m

La Serena Golf: naast het complex

Centrum van Los Alcázares: 2 km

Cartagena: 22 km

Murcia: 40 km

Luchthaven Murcia: 30 km

Luchthaven Alicante: 90 km

Verzeker uzelf van een mediterrane levensstijl



Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantiehuis of een rendabele investering, deze huizen bieden luxe, gemak en een superieure levensstijl aan de kust.

Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen en uw nieuwe huis in Los Alcázares te verzekeren.

932



Kenmerken:

Extra's

Zonnebank

Beach: 600 Meters

Private pool

garden

Parking - Space

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

Near Golf / Golf Resort Property

pool

Gated

Near Schools

Double Bedrooms: 3

golf

Beach

Useable Build Space: 110 Msq.

Storage

parking

Solarium: Yes

Storage / Trastero

Space

Location: Coastal, Urbanisation

Number of Parking Spaces: 2

Terrace: 47 Msq.

Energiebeoordeling

B

CO2 Emission Rating

B