



## Villa - Chalet en venta en Sedella, Sedella

549.000€

Referencia: R5026366 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 40.000m<sup>2</sup> Construído: 496m<sup>2</sup> Terraza: 95m<sup>2</sup>















## Axarquía, Sedella

Villa única diseñada por arquitectos con una calidad de construcción excepcional y vistas espectaculares Descubra una propiedad verdaderamente única en el corazón de Andalucía: una villa diseñada y construida por un arquitecto y constructor inglés, que la distingue de cualquier otra propiedad en el mercado. Diseñada con meticulosa atención al detalle y una calidad excepcional, esta casa combina una arquitectura atemporal con comodidades modernas y una acústica superior, gracias a su actual propietario, una figura destacada en el mundo del diseño de audio. Ubicada en una amplia parcela de 40.000 m², la propiedad ofrece infinitas posibilidades, incluyendo espacio para crear una gran piscina privada, jardines paisajísticos o incluso servicios adicionales. Junto a la casa principal, encontrará una encantadora casita de 40 m², totalmente equipada con cocina y baño propios, ideal para invitados, personal o como espacio de trabajo independiente. Bajo la villa se encuentra un espacioso garaje, accesible a través de unas impresionantes puertas de madera a medida, que ofrece un gran potencial como taller, gimnasio, estudio o, fácilmente, cuatro dormitorios más. Alrededor de la casa se encuentran casi 100 m² de terrazas y soláriums, con impresionantes vistas panorámicas a la majestuosa Sierra de Almijara. La calidad de construcción de esta villa es excepcional y única en la región, con paredes de 50 cm de espesor, cimientos sólidos y techos altos. En su interior, encontrará interiores y muebles de madera noble hechos a medida, que crean un ambiente cálido y atemporal con una artesanía inigualable. La casa principal cuenta con tres dormitorios, cada uno con baño privado y acceso directo a las terrazas, integrando a la perfección la vida interior y exterior. El luminoso salón principal, de planta abierta, se conecta con la terraza superior, ofreciendo un entorno perfecto para recibir invitados o relajarse con impresionantes vistas a las montañas como telón de fondo. Esta no es una villa más: es una obra maestra de diseño y calidad, diferente a todo lo que encontrará en Andalucía.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Privada Sur Aire Acondicionado

Solario

Casa de Huéspedes

Lavadero Domotica

Reventa

Vistas Posición Estado

Vistas a Montaña Campo Excelente estado de conservación

C

Vistas Panorámicas Pueblo de Montaña

Cerca de los Bosques

Piscina Muebles Cocina

Habitación para la piscina

Completamente Amueblada

Cocina Equipada

Jardin

Seguridad

Aparcamiento

Párking Cubierto

Párking Libre

Categoría Calificación energética CO2 Emission Rating

Casas de vacaciónes C Inversion

Red Rose Properties | +34-602 627 580 | sales@redrosepropertyspain.com