



Villa - Chalet en venta en Sedella, Sedella

499.000 €

Referencia: R5026366 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 40.000m² Construido: 496m² Terraza: 95m²





Axarquía, Sedella

Obra maestra diseñada por un arquitecto con una calidad de construcción inigualable y unas vistas impresionantes a la montaña Descubra una villa verdaderamente excepcional en el corazón de Andalucía, una propiedad concebida y construida por un arquitecto y maestro constructor inglés, que establece un nuevo referente en cuanto a diseño y artesanía en la región. Cada detalle de esta vivienda refleja una calidad sin concesiones, una elegancia atemporal y una acústica superior, lo que da fe de su actual propietario, un experto en diseño de audio de renombre mundial. Situada en una amplia parcela de 40 000 m², la finca ofrece infinitas oportunidades para crear el estilo de vida de sus sueños, ya sea añadiendo una gran piscina privada, jardines mediterráneos o instalaciones de ocio adicionales. Junto a la residencia principal se encuentra una encantadora casita de invitados de 40 m², totalmente equipada con su propia cocina y cuarto de baño, perfecta para visitantes, alojamiento del personal o como estudio independiente u oficina en casa. Debajo de la villa principal, un espacioso garaje con impresionantes puertas de madera hechas a medida ofrece un amplio espacio para varios vehículos o puede transformarse fácilmente en un taller, un gimnasio, un estudio de arte o incluso cuatro dormitorios adicionales. Alrededor de la villa, casi 100 m² de terrazas y solárium bañados por el sol capturan unas espectaculares vistas panorámicas de la Sierra de Almijara. La calidad de construcción de la villa es extraordinaria, con paredes de 50 cm de grosor, cimientos sólidos, techos altos abovedados y pintura exterior de la más alta calidad que dura 10 años. Cualquier suciedad se puede limpiar fácilmente. En el interior, la carpintería de madera noble hecha a medida y los muebles artesanales crean un ambiente cálido y sofisticado, que combina un carácter atemporal con el confort moderno. La residencia principal ofrece tres amplios dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño y acceso directo a la terraza, lo que permite una vida interior y exterior sin fisuras. La zona de estar diáfana fluye naturalmente hacia la terraza superior, el espacio perfecto para entretenerse o simplemente relajarse mientras se disfruta del paisaje montañoso en constante cambio. Esto es mucho más que una simple villa: es una obra maestra arquitectónica única, construida para durar generaciones y diseñada para inspirar. Propiedades de esta calidad y distinción rara vez están disponibles en Andalucía.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Privada	Sur	Aire Acondicionado
Solario		
Casa de Huéspedes		
Lavadero		
Domotica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Campo	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Pueblo de Montaña Cerca de los Bosques	
Piscina	Muebles	Cocina
Habitación para la piscina	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Alarma	Párking Cubierto Párking Libre
Categoría	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Casas de vacaciones	C	C
Inversion		
Reventa		