



## Dúplex en venta en Sotogrande Alto, Sotogrande

399.000€

Referencia: R5135530 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construído: 229 m²















## Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Amplio Apartamento de dos plantas más planta de garaje de esquina situada en la Urbanización el Encinar de Sotogrande muy cerca de toda la zona de servicios de Sotogrande. En la planta baja se encuentra el amplio garaje con una zona de trastero. Se accede a la vivienda a través de una escalera exterior que da a un porche de entrada. La primera planta de la casa consta de: hall de entrada , aseo de cortesía, cocina con zona de lavadero independiente, luminoso y amplio salón-comedor con chimenea con acceso a una terraza cubierta con vistas al jardín con frutales. Los 4 dormitorios están en la segunda planta. El dormitorio principal tiene baño en suite, vestidor y acceso a la terraza. Los otros tres dormitorios comparten el cuatro de baño. La urbanización tiene hermosas zonas verdes comunes y zonas de aparcamientos para invitados. Se encuentra ubicada junto al hotel Encinar y el centro comercial de Marisol; Su localización permite acceder cómodamente a supermercados, farmacias, centros educativos, entidades bancarias y una diversa oferta de restaurantes y cafeterías, lo que garantiza un estilo de vida práctico y confortable.





## Características:

Caracteristicas

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

**Armarios Empotrados** 

Lavadero

Vistas

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas Vistas al Campo

Vistas a Jardín

Vistas a Calle

**Jardin** Jardín Comunitario Orientación

Sur

Climatización

Chimenea

Estado

Necesita Reformas

Posición Cerca de Golf

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

**Aparcamiento** Párking Privado