



## Apartamento Planta Media en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

**280.000 €**

Referencia: R5208850    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 77m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Dentro del prestigioso Conjunto Residencial Myramar-Oasis, se presenta este encantador apartamento de 2 dormitorios que combina comodidad, luminosidad y una ubicación inmejorable en pleno Arroyo de la Miel (Benalmádena). Ubicado en la primera planta del bloque, este inmueble se distingue por su orientación SUR, lo que garantiza abundante luz natural durante todo el día y un ambiente cálido y acogedor en cada estancia. La vivienda, con una distribución práctica y acogedora, ha sido mejorada con reformas recientes, destacando: Salón-comedor con cocina integrada, un espacio abierto y funcional que invita a disfrutar en familia o con amigos. Terraza incorporada al salón, que amplía la sensación de amplitud y luminosidad. Dos dormitorios de buen tamaño, ambos con luz natural; ambos con armario empotrado. Cuarto de baño completo con ducha, renovado y en excelente estado de conservación. Tuberías completamente reformadas, aportando tranquilidad y valor añadido a la vivienda. El apartamento forma parte de una urbanización tranquila y cuidada, con parking comunitario y rodeada de zonas comunes ajardinadas que aportan frescura y bienestar. Su ubicación en La Cañada – Arroyo de la Miel permite disfrutar de un entorno residencial con todos los servicios a mano: comercios, transporte, colegios, centros de ocio y, a tan solo unos minutos, las magníficas playas de Benalmádena. Una vivienda ideal tanto como residencia habitual en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol, como para quienes buscan una segunda residencia o una inversión segura en una ubicación estratégica.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Suelos de Mármol

Suelo de Madera

### Vistas

Vistas al Mar

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### CO2 Emission Rating

E

### Orientación

Sur

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Climatización

Aire Acondicionado

Calefacción Central.

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Calificación energética

E