



Finca - Rural Estate en venta en Alhaurín de la Torre, Alhaurín de la Torre

1.050.000 €

Referencia: R5215312 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 10.000m² Construido: 283m²





Valle del Guadalhorce, Alhaurín de la Torre

iii VILLA EXCLUSIVA EN VENTA: EL LUJO RÚSTICO Y MODERNO CON VISTAS PANORÁMICAS !!! Ubicación y Privacidad Inigualables: La Alquería, Alhaurín de la Torre. Deje de soñar con la casa perfecta. Esta es su oportunidad de adquirir un estilo de vida en un entorno inigualable: una villa que combina el alma de una finca auténtica con las comodidades más modernas. UN REFUGIO DE ENSUEÑO, CON ALMA Y RENTABILIDAD: Vistas de Postal: Disfrute de vistas panorámicas y pura tranquilidad de día, y del espectáculo de las luces del pueblo de Alhaurín de la Torre por la noche. Diseño Inteligente: Vivienda principal de 3 dormitorios, cocina con despensa, salón/comedor con techos altos, chimenea, 2 baños, más una encantadora Casa de Invitados. Comodidad Total: Distribución casi toda en una planta, ideal para cualquier edad. Inversión Garantizada: Actualmente con un rotundo éxito en alquiler turístico. Sus reseñas 5 estrellas avalan la calidad de vida que ofrece. JARDÍN, SEGURIDAD Y ESPACIO PARA DISFRUTAR: Para Amantes de Perros: La parcela está completamente vallada y ofrece 10.000 m² de campo a su disposición. Un paraíso seguro para sus mascotas. Comunidad Exclusiva: Ubicada en una comunidad cerrada con acceso privado y pocos vecinos. Seguridad y paz garantizadas. Espacios de Lujo: Gran piscina, pista de petanca, un lavadero/trastero espacioso y un garaje cerrado de 54m² con capacidad para 2 coches y mucho desahogo. Jardín en Plena Evolución: Hay aproximadamente 70 olivos y se han plantado recientemente árboles frutales que ya son maduros. Además, la zona delantera de la casa, donde se encuentran estos árboles, será arreglada y mejorada en breve para completar la belleza exterior. EFICIENCIA Y PAZ MENTAL: Mantenimiento Impecable: La vivienda se mejora continuamente. Dispone de 18 paneles solares, termo eléctrico para agua caliente, fontanería renovada y un cuadro eléctrico nuevo con mejoras en el suministro. Ubicación Estratégica: Estamos en La Alquería, a un paso de Alhaurín de la Torre con colegios públicos y el renombrado colegio privado EL PINAR, tiendas, restaurantes, etc. y con acceso rápido a: Málaga Capital (25 min) y Aeropuerto Internacional (20 min). Esta villa es un tesoro en el mercado. No solo le ofrece seguridad y comodidad, sino la oportunidad de poseer un trozo del paraíso andaluz. CONTACTE HOY Y DESCUBRA POR QUÉ USTED SE MERECE ALGO ESPECIAL.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		Chimenea
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
Casa de Huéspedes		
Lavadero		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Cerca de Ciudad	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca de Colegios	
Vistas al Campo	Campo	
Vistas a Piscina		
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina Privada	Cocina Equipada	Jardín Privado
Aparcamiento	Servicios Públicos	Calificación energética
Garaje	Electricidad	B
More Than One	Paneles solares fotovoltaicos	
CO2 Emission Rating		
A		