



Apartamento Planta Media en venta en Torremolinos, Torremolinos

299.000 €Referencia: R5215279 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 85m² Terraza: 31m²



Costa del Sol, Torremolinos

Piso completamente reformado con terraza y vistas al mar – Torremolinos, Zona Montemar Torremolinos (Montemar)
Superficie construida: 85 m² Terraza de uso exclusivo: 31,42 m² Descubre este encantador piso totalmente reformado, ubicado en una de las zonas más demandadas de Montemar (Torremolinos). Con una reforma integral y materiales de alta calidad, ofrece el equilibrio perfecto entre diseño, confort y ubicación privilegiada, a pocos minutos de la playa. 2
Distribución y espacios 1 amplio dormitorio con armario empotrado. 1 baño completo con diseño moderno. Luminoso salón-comedor con salida directa a la terraza. Cocina totalmente equipada, práctica y funcional. Terraza privada de 31,42 m², ideal para disfrutar del sol y las vistas. Plaza de parking (13 m²) y trastero incluidos. Zonas comunes La comunidad cuenta con una piscina y amplios espacios ajardinados, en un conjunto residencial con pocas viviendas, lo que garantiza tranquilidad, privacidad y exclusividad. Características destacadas Vivienda totalmente reformada con materiales y acabados de alta calidad. Vistas al mar desde el salón y la terraza. Excelente luminosidad y orientación soleada. Ideal como vivienda habitual o inversión para alquiler vacacional. Entorno residencial muy bien comunicado, cerca de la playa, comercios y transporte público. Este piso es una oportunidad única para disfrutar de una vida junto al mar, en un entorno cuidado y con todas las comodidades. Contacta para más información o concertar una visita. De conformidad con el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I.T.P., y demás gastos inherentes a la compraventa o arrendamiento no están incluidos en el precio. Los honorarios de intermediación están incluidos en el precio. La información facilitada, incluyendo superficies, precios, condiciones y disponibilidad del inmueble, tiene carácter meramente informativo y no constituye oferta contractual vinculante, pudiendo estar sujeta a modificaciones sin previo aviso, debiendo confirmarse la disponibilidad del inmueble en el momento de la consulta. Certificado energético con calificación E, de consumo de energía 126.8 y de emisiones 26.1.



Características:

Características

Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Armarios Empotrados

Posición

Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Ciudad

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje

Orientación

Sur

Estado

Excelente estado de conservación

Jardin

Jardín Comunitario

Calificación energética

E

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Recinto Cerrado
Portero Automático
CO2 Emission Rating

E