



Finca - Rural Estate en venta en Coín, Coín

1.495.000 €

Referencia: R3826894 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 50.000m² Construido: 200m² Terraza: 90m²





Valle del Guadalhorce, Coín

Únicamente disponible para opciones de alquiler a largo plazo o alquiler con opción a compra. Esta hermosa finca española se encuentra entre Coin y Guaro. Tiene 4 parcelas contiguas con una superficie total aproximada de 50.000 m². La finca se encuentra a media colina y tiene una gran terraza, seguida de la piscina, donde se puede disfrutar de las noches. Cerca de la villa se encuentran los establos, un mini campo de fútbol y una 'Ermita' que se utiliza como biblioteca. La finca tiene todos los permisos para tener caballos y ganado. La villa de 120 m² ofrece en una sola planta un gran salón / comedor con techos altos y chimenea, una cocina totalmente equipada con lavadero, 4 dormitorios y 2 baños. Fuera de la villa encontrará una terraza cubierta con vistas a la piscina y un gran bar exterior / cocina / barbacoa y un baño. Frente a la piscina se encuentran 4 establos de caballos y un cuarto de guardabarros de 28 m² para sillas de montar. Además, hay una casa de invitados de 40 m² con cocina, dormitorio y baño, un trastero de 70 m² (que se puede convertir en una segunda casa de invitados) y una construcción de 65 m² que aún no se ha terminado (los cimientos han sido puestos). También hay 3 pozos privados, un box para caballos y senderos para montar a caballo o hacer caminatas con impresionantes vistas de 360 grados sobre el valle. La finca ofrece total privacidad y tiene acceso asfaltado por dos lados. Un AFO es posible. Se encuentra a 5 minutos en coche de los centros de Coín y Guaro, y en 30 minutos en coche se encuentra en Marbella, Málaga, el aeropuerto y la playa.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Orientación Sureste	Chimenea
Trastero - Almacén	Orientación Suroeste	
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Casa de Huéspedes		
Lavadero		
Barbacoa		
Establos		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Cerca de Ciudad	Buen estado de conservación
Vistas Panorámicas	Campo	Excelente estado de conservación
Vistas al Campo	Cerca de los Bosques	
Vistas a Jardín		
Vistas a Piscina		
Vistas a Bosques		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Párking Privado
Jardín de fácil mantenimiento	Portero Automático	Párking Libre
		More Than One
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversión	
	Reventa	