



Ground Floor Apartment for sale in Puerto Banús, Marbella

1.950.000 €

Referentie: R5215516 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 70m² Perceelgrootte: 165m² Terras: 70m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Exceptional Beachfront Luxury Apartment Discover coastal elegance in this stunning 2-bedroom ensuite apartment, perfectly situated on the beachfront. A spacious covered terrace flows seamlessly into a private garden, ideal for outdoor dining and relaxation. Inside, the apartment offers underfloor heating throughout and hot and cold air conditioning for year-round comfort. The fully fitted kitchen is equipped with premium appliances and complemented by a separate laundry room. Every detail has been thoughtfully curated with tasteful, contemporary décor. This property includes two private garage spaces and a large storage room. The exclusive community features exceptional amenities, including a state-of-the-art spa and gym, a heated lap pool, and a freeform marine pool. Enjoy peace of mind with 24-hour gated security, video surveillance, and professional on-site staff. Experience luxury beachfront living at its finest.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Sauna
Speelzaal
Bijkeuken
Jacuzzi
Domotics
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
verwarmd zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin
private Garden
aangelegde tuin

Categorie

Aan zee
Luxe
Bestaande bouw

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Urbanisatie
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand
Dichtbij jachthaven
Eerste lijn strandontwikkeling

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom
Kluis

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard
Centrale verwarming
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
More Than One