



## Bungalow zum Verkauf in San Pedro del Pinatar, San Pedro del Pinatar

339.900 €

Referenz: N9330 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 85m<sup>2</sup> Terrasse: 81m<sup>2</sup>





## Costa Calida, San Pedro del Pinatar

Neubau-Bungalows in San Pedro del Pinatar - Modernes Wohnen am Meer

Exklusive Wohnanlage mit modernen Bungalows

Entdecken Sie diese neue Wohnanlage mit 8 modernen Bungalows in San Pedro del Pinatar, einem der begehrtesten Orte an der Costa Cálida. Diese modernen Häuser bieten 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, eine offene Küche mit einem geräumigen Wohnbereich, Einbauschränke und eine private Terrasse.

Sie haben die Wahl zwischen:

Bungalows im Erdgeschoss mit privatem Garten und Parkplatz auf dem Grundstück.

Bungalows im Dachgeschoss mit privater Sonnenterrasse, auf der Sie das mediterrane Klima genießen können.

Hochwertige Ausstattung in jedem Haus

Jeder Bungalow verfügt über eine erstklassige Ausstattung und moderne Merkmale für maximalen Komfort: Klimaanlage inklusive.

Aerothermisches System für eine energieeffiziente Warmwasserbereitung.

Vollständig ausgestattete Küche mit BOSCH-Geräten.

Voll ausgestattete Bäder mit Möbeln, Spiegeln, Duschabtrennungen und elektrischer Fußbodenheizung.

Elektrische Rollläden an allen Fenstern.

LED-Beleuchtung im gesamten Innen- und Außenbereich der Immobilie.

Zusätzliche Ausstattung für die Bungalows im Obergeschoss:

Pergola aus Aluminium für Schatten und Stil.

Sommerküche im Freien, perfekt für Gäste.

Privatparkplatz und Abstellraum für Fahrräder.

Gemeinschaftliche Annehmlichkeiten

Die Bewohner dieser exklusiven Anlage können sich freuen über:

Ein wunderschön angelegter Gemeinschaftsbereich.

Ein Gemeinschaftsschwimmbad zum Entspannen und Erfrischen.

Erstklassige Lage in San Pedro del Pinatar

San Pedro del Pinatar ist ein privilegierter Küstenort, der zwischen dem Mar Menor und dem Mittelmeer liegt. Sie ist bekannt für ihre Strände, ihre natürlichen Schlammäder und ihre hervorragenden nautischen Einrichtungen, darunter Jachthäfen und Yachtclubs. Die Gegend ist ein Paradies für Wassersportler und bietet einen entspannten mediterranen Lebensstil mit allen wichtigen Dienstleistungen in der Nähe.

San Pedro del Pinatar verfügt über eine etablierte, ganzjährig geöffnete Gemeinde, die dank des milden Winterklimas der Region Zugang zu Sportanlagen, einem Hallenbad und einer lebendigen sozialen Szene hat. Das berühmte Viertel Lo Pagán hat sich stark entwickelt und bietet eine ganze Reihe von Annehmlichkeiten, Geschäften, Restaurants und Unterhaltungsmöglichkeiten.

Entfernungen zu wichtigen Punkten von Interesse

Einkaufszentrum Dos Mares - 5 Minuten.

Strände des Mar Menor - 10 Minuten.



---

Flughafen Murcia-Corvera - 30 Minuten.

Flughafen Alicante - 1 Stunde.

Investieren Sie in Qualität und Lebensstil

Diese modernen Bungalows bieten eine außergewöhnliche Gelegenheit, ein Haus in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Cálida zu besitzen. Ob als Urlaubsdomizil, als Investition oder als dauerhafter Wohnsitz, dies ist Ihre Chance, den mediterranen Lebensstil zu genießen.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihr Traumhaus in San Pedro del Pinatar zu sichern!

932





## Eigenschaften:

### Merkmale

Beach: 800 Meters  
garden  
Parking - Space  
Near Commercial Center  
Useable Build Space: 74 Msq.  
Under-Build / Basement  
Communal Pool  
pool  
Gated  
Near Schools  
Double Bedrooms: 3  
Beach  
Space  
Location: Coastal, Urbanisation  
Terrace: 81 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B