



## Villa - Chalet en venta en Mijas Costa, Mijas

**1.850.000 €**

Referencia: SP1323 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 501m<sup>2</sup> Construido: 386m<sup>2</sup> Terraza: 200m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Exclusivas villas de nueva construcción cerca del mar en Calahonda

### Vida costera moderna en una ubicación inmejorable

Descubra una exclusiva promoción de solo siete villas contemporáneas situadas en una de las zonas residenciales más codiciadas de Calahonda, a solo 200 metros del mar Mediterráneo. Esta colección premium ha sido cuidadosamente diseñada por arquitectos galardonados y construida por un promotor de renombre, ofreciendo una fusión perfecta entre arquitectura moderna, acabados elegantes y un tranquilo estilo de vida costero.

Calahonda es un enclave residencial bien establecido y vibrante en la Costa del Sol, conocido por su ambiente relajado, sus hermosas playas y su excelente selección de servicios. La zona ofrece un equilibrio perfecto entre naturaleza y comodidad, con paseos marítimos, cafeterías, restaurantes, supermercados y tiendas a poca distancia. Su ubicación estratégica también proporciona un rápido acceso a Marbella, Fuengirola y Málaga.

### Diseño y calidad excepcionales

Cada villa ofrece una distribución luminosa y espaciosa con amplios espacios interiores, grandes terrazas, jardines privados y una piscina privada. Las ventanas de suelo a techo llenan las viviendas de luz natural, creando un ambiente relajante y una vida interior y exterior sin fisuras.

Las viviendas cuentan con 4 o 5 dormitorios y 4 o 5 baños, zonas de estar diáfanas y cocinas de diseño totalmente equipadas con acabados de primera calidad. Las especificaciones de alta gama incluyen calefacción por suelo radiante, sistemas de energía aerotérmica y tecnología domótica integrada para ofrecer el máximo confort y eficiencia energética. Todas las propiedades incluyen también un garaje privado y un trastero interior.

### Espacios personalizables y vistas impresionantes

Las villas se distribuyen en tres plantas más un solárium. Cada propiedad cuenta con un amplio sótano con luz natural y ventilación, listo para ser personalizado según las necesidades personales, ya sea un gimnasio, una sala de cine, dormitorios adicionales o un espacio de entretenimiento. La planta principal y la primera planta cuentan con las principales zonas de estar y varias terrazas, mientras que el espacioso solárium de la azotea permite a los residentes disfrutar de vistas panorámicas. Cuatro de las siete villas disfrutan de espectaculares vistas al mar desde el solárium.

### Ubicación privilegiada en la Costa del Sol

Distancias a los principales puntos de interés

Playa 0,2 km

Marbella 15 km

Fuengirola 12 km

Aeropuerto de Málaga 37 km

Miraflores Golf 3 km

Puerto deportivo de Cabopino 4 km

### Su oportunidad de vivir el estilo de vida mediterráneo

Tanto si busca una residencia permanente, una casa de vacaciones o una inversión segura, estas villas ofrecen lujo moderno y una ubicación privilegiada. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para solicitar todos los detalles y concertar una visita.



[sales@redrosepropertyspain.com](mailto:sales@redrosepropertyspain.com)

+34-602 627 580

---

932



## Características:

Características	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Solario	B	B
Private pool		
garden		
Parking - Space		
Near Trees		
Near Commercial Center		
Under-Build / Basement		
Near Golf / Golf Resort Property		
Near bus route		
pool		
Gated		
Double Bedrooms: 5		
Near Schools		
Beach: 200 Meters		
Beach		
Storage		
parking		
Solarium: Yes		
Storage / Trastero		
Space		
Location: Coastal, Urbanisation		
Terrace: 200 Msq.		
Number of Parking Spaces: 2		
Useable Build Space: 310 Msq.		