



Adosada en venta en Mijas Costa, Mijas

249.000 €

Referencia: R5217661 Dormitorios: 5 Baños: 2 Construido: 222m² Terraza: 100m²





Costa del Sol, Mijas Costa

¡PROPIEDAD NO HIPOTECABLE! Casa Adosada con Encanto y Gran Potencial en Venta – Mijas Pueblo NO SE PUEDE HIPOTECAR SOLO COMPRAR SIN FINANCIACIÓN BANCARIA Presentamos esta interesante oportunidad en el corazón de Mijas Pueblo, una de las zonas con más carácter y encanto de la Costa del Sol. Esta casa adosada, con una superficie construida de 119m² y 110m² útiles, ofrece un mundo de posibilidades para quienes buscan una vivienda amplia en una ubicación auténtica, ideal tanto como hogar permanente como para proyecto de inversión o segunda residencia. Construida en 1970, la propiedad destaca por su estructura sólida y su distribución funcional, manteniendo el estilo tradicional andaluz que tanto caracteriza a esta localidad. La vivienda cuenta con cuatro dormitorios, perfectos para una familia, para recibir visitas o incluso para convertir alguno de ellos en despacho, estudio o sala de ocio. Aunque necesita reformas, su gran potencial es evidente: los espacios son amplios, luminosos y fácilmente adaptables a las necesidades del comprador. Es la típica propiedad con alma, donde cada rincón puede transformarse en algo muy especial. Uno de sus grandes atractivos es la terraza privada, ideal para disfrutar del clima templado de la zona, tomar el sol, organizar comidas al aire libre o simplemente relajarse con vistas a los alrededores de Mijas. Además, dispone de un trastero, muy útil como zona de almacenaje adicional. La ubicación es sencillamente privilegiada: a pocos pasos del centro histórico, con parada de autobús cercana y todos los servicios del pueblo a mano. Vivir en Mijas Pueblo significa formar parte de una comunidad acogedora, disfrutar de su vida cultural, gastronomía y paisajes únicos, con la tranquilidad de un entorno de montaña y a solo minutos en coche de la costa y de las principales conexiones con Málaga y Marbella. Esta casa representa una magnífica oportunidad para reformar y revalorizar, ya sea como vivienda habitual, como residencia vacacional o como inversión con alta demanda en alquiler. Lo más destacado: 4 habitaciones amplias Terraza privada Trastero incluido Excelente ubicación en Mijas Pueblo Ideal para reformar y personalizar Transporte público cercano Vistas y entorno tradicional andaluz.



Características:

Características

Terraza Privada
Trastero - Almacén
Armarios Empotrados
Solario
Lavadero
Sótano

Vistas

Vistas al Mar
Vistas al Campo
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Muebles

Sin Amueblar

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Este
Sur
Orientación Sureste

Posición

Cerca de Tiendas
Pueblo

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Categoría

Inversion
Ganga
Urge venta

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Buen estado de conservación
Necesita Reformas
Requiere Restauración

Aparcamiento

Párking en Calle