



## Café en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

55.000€

**Referencia**: R5217604 **Construído**:  $60m^2$  **Terraza**:  $70m^2$ 















## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Café Heladería Moderna en Traspaso – San Pedro de Alcántara (Marbella) Se traspasa café-heladería de estilo moderno, en pleno funcionamiento y con una facturación muy buena y demostrable. Ubicado en una de las calles más transitadas de San Pedro de Alcántara, a pocos pasos del boulevard principal, en una zona con gran afluencia de residentes y turistas durante todo el año. El local presenta un diseño contemporáneo, con terraza soleada y mobiliario de alta calidad. Totalmente equipado con vitrinas de helados, cafetera profesional, cámaras frigoríficas, maquinaria de repostería, TPV y todos los elementos necesarios para continuar la actividad sin inversión adicional. Negocio llave en mano, ideal para autónomos que buscan independencia profesional o inversores que deseen rentabilidad inmediata en un sector con alta demanda. Alquiler atractivo y contrato estable. Traspaso: consultar condiciones. Una oportunidad única para hacerse con un negocio rentable y consolidado en una de las mejores ubicaciones de Marbella.





## Características:

Caracteristicas

Terraza Cubierta

Cerca de Transporte Trastero - Almacén

WiFi

Fibra óptica

Estado

Reformado Recientemente

**Servicios Públicos** 

Electricidad

Agua Potable

**CO2** Emission Rating

D

Climatización

Aire Acondicionado

Muebles

Completamente Amueblada

Categoría

Inversion Urge venta Posición

Área Comercial

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Ciudad

Cocina

Cocina Equipada

Calificación energética

D