



Villa - Chalet en venta en Alhaurín el Grande, Alhaurín el Grande

475.000 €

Referencia: R5216605 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 3.600m² Construido: 190m² Terraza: 35m²





Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

Nueva propiedad exclusiva – Alhaurín el Grande Una encantadora villa de 3 dormitorios y 3 baños ubicada en una amplia parcela privada con preciosas vistas al campo, piscina privada y excelentes zonas exteriores para el entretenimiento. Características destacadas: Distribuida en dos plantas Planta principal: Amplio salón con aire acondicionado y una estufa de leña de alta eficiencia con una potencia calorífica máxima de 13 kW. Ideal para mantener una temperatura agradable tanto en verano como en invierno. En esta planta también se encuentra un comedor/despacho independiente, una cocina totalmente equipada, un dormitorio y un baño. Las ventanas tradicionales de esta planta realzan el encanto de la propiedad. La terraza se abre a una zona de barbacoa cubierta, perfecta para comer al aire libre. Planta baja: Dos dormitorios (uno en suite), dos baños, pasillo y una cocina americana con comedor que da directamente a la terraza de la piscina. Las ventanas de esta planta tienen doble acristalamiento. Terraza en la azotea con vistas panorámicas al campo circundante. Amplia parcela con un pequeño establo y un amplio espacio exterior. Acceso por carretera asfaltada. Paneles solares que proporcionan 5 kW de energía para la vivienda y un sistema independiente de agua caliente, además de conexión a la red eléctrica. Esta encantadora casa combina la vida rural con las comodidades modernas y se encuentra a poca distancia en coche de los servicios de Alhaurín el Grande. El Agente Inmobiliaria, actuando en nombre del vendedor, proporciona estos detalles como una guía para los compradores potenciales y no como una oferta o contrato de ninguna forma. Se han realizado esfuerzos razonables para garantizar la exactitud de la información proporcionada, pero se recomienda a los compradores potenciales que verifiquen cada declaración mediante inspecciones, búsquedas, consultas y encuestas. En cumplimiento del RD de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de octubre, se informa que el precio no incluye los gastos derivados de la compra de un inmueble según las leyes vigentes: gastos notariales, registrales, ITP, etc. Los datos presentados son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Apartment. Huéspedes
Barbacoa
Establos

Posición

Cerca de Ciudad

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Paneles solares fotovoltaicos
Paneles Solares Térmicas

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Buen estado de conservación

Jardín

Jardín Privado

Categoría

Reventa

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas al Campo
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Aparcamiento

Parking Privado
Parking Libre