



Apartamento Planta Baja en venta en Vera, Vera

135.000 €

Referencia: R5216218 Dormitorios: 2 Baños: 1 Terreno: 100m² Construido: 59m²





Costa Almeria, Vera

Este es un precioso apartamento de 2 habitaciones y 1 baño en la planta baja, situado en el renombrado Valle del Este Golf Resort en Vera. Valle del Este Golf Resort es uno de los destinos residenciales y de ocio más prestigiosos de Almería, que combina a la perfección relajación, deporte y encanto mediterráneo. Rodeado de paisajes ondulados y vistas lejanas a la montaña, el resort se centra en torno a un campo de golf de campeonato de 18 hoyos bellamente ajardinado que atrae a jugadores de toda Europa. El complejo cuenta con un hotel de 4 estrellas con un lujoso spa, varios bares y restaurantes, y un animado centro comercial. Su entorno tranquilo ofrece una verdadera sensación de escape, manteniéndose a solo un corto trayecto en coche de las doradas playas de Vera, Garrucha y Mojácar, junto con tiendas, mercados y atracciones culturales cercanas. Con su sol durante todo el año, servicios de primera clase y un espíritu comunitario acogedor, Valle del Este ofrece una oportunidad de estilo de vida excepcional, ideal para golfistas, turistas y cualquiera que busque una residencia permanente de alta calidad en el sur de España. El apartamento está situado en Fiscus 2. Al entrar en la propiedad se accede a un jardín delantero, ideal para plantar y para organizar una zona de descanso, para disfrutar de la temperatura ambiente que ofrece esta zona. De cara al futuro, se accede a través de unos pocos escalones y hay otra terraza ideal, que puede albergar fácilmente una mesa y sillas y con mallas que la hacen ideal para ofrecer cenas al aire libre. La puerta principal se abre entonces a una encantadora zona de salón iluminada. Aquí hay espacio de sobra para colocar los sofás, sillas, etc., creando un espacio cómodo para relajarse. Una puerta a tu derecha te llevará al primer dormitorio. Es un doble de vivienda, con armarios empotrados y puertas dobles de cristal que vuelven a la terraza delantera. El segundo dormitorio está diseñado como un dormitorio individual. De nuevo, ofrece armarios empotrados. El baño familiar está elegantemente azulejado y cuenta con bañera con ducha superior y cortina. La cocina es de estilo cocina, ofreciendo amplio espacio de almacenamiento, superficie de trabajo y electrodomésticos. Desde aquí tienes una puerta que te lleva a una terraza trasera, ideal para usarla como área de servicio o para un espacio adicional donde poner una mesa y sillas. Es una propiedad de buen tamaño, con vistas preciosas y también dispone de una plaza de aparcamiento asignada. Contáctanos para concertar una visita.

* Construido 59 m² * Parcela 100 m² * Planta baja * Piscina Comunitario * Red de Agua * Red de Electricidad * Teléfono Posible * Internet Posible * Muebles Negociable * Terraza * Parking * Campo de golf * 10 minutos en coche de la playa * 5 minutos en coche de las tiendas * Gastos comunitarios: 58,56€ por mes * IBI: 248,00€ anualmente * Tasa de basuras: 205,60€ anualmente



Características:

Piscina Comunitaria