



Villa - Chalet en venta en Sucina, Sucina

995.000 €

Referencia: RS25848 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.387m² Construido: 360m²





Huerta de Murcia, Sucina

Excepcional villa independiente situada en una parcela elevada en primera línea de golf con impresionantes vistas al campo. Diseñado para el lujo y la comodidad, esta espaciosa casa ofrece amplias zonas de estar interiores y exteriores.

****Planta baja:**** Elegante hall de entrada, aseo de invitados, luminoso y amplio salón con chimenea y puertas de cristal que se abren al jardín ya la piscina, gran cocina independiente con lavadero contiguo, oficina / estudio dedicado, comedor formal, y un dormitorio doble con baño en-suite y acceso directo al jardín.

****Planta alta:** Suite principal con zona de estar y cuarto de baño con ducha, un dormitorio doble con ducha en suite y terraza privada con vistas panorámicas al golf y vistas lejanas al mar, además de un dormitorio doble adicional y una sala de ducha de vapor.

En el exterior, la villa cuenta con hermosos jardines, una gran piscina privada y un garaje doble. La propiedad también incluye un amplio sótano, ideal para almacenamiento, gimnasio o uso de ocio y un solarium en la azotea para disfrutar de las vistas del campo de golf circundante, las montañas y el mar lejano.

Una propiedad verdaderamente exclusiva que combina una arquitectura elegante, espacio y vistas excepcionales dentro del prestigioso Peraleja Golf Resort.

Peraleja Golf Resort, situado en la hermosa región de Murcia, España, es un destino excepcional para aquellos que buscan una mezcla de vida de lujo y serena belleza natural. Enclavado en medio de un paisaje ondulado y una vegetación vibrante, este exclusivo complejo está experimentando una emocionante transformación que ofrece nuevas oportunidades a los compradores de propiedades.

La pieza central del complejo, un campo de golf de campeonato diseñado por el legendario Seve Ballesteros, se reabrirá a principios de 2026. Las obras de renovación ya están en marcha, lo que garantizará que el campo vuelva a convertirse en un destino de golf de primer orden. Además, se han iniciado las obras en las propiedades inacabadas del complejo, varias de las cuales ya están a la venta.

Características previstas del complejo

- Excelencia golfística: El campo de golf diseñado por Seve Ballesteros promete una experiencia de primera clase para los aficionados, con desafiantes recorridos e impresionantes vistas.
- Casa club y servicios: El complejo incluirá una casa club con restaurante, un elegante bar de cócteles, un campo de prácticas y un putting green.
- Naturaleza y ocio: Un parque natural con una casa club privada para los residentes ofrece oportunidades para correr, montar en bicicleta de montaña y pasear al perro.
- Instalaciones deportivas: Las pistas de tenis y pádel proporcionarán opciones adicionales para un estilo de vida activo.
- Entorno tranquilo: El complejo cuenta con un entorno sereno y tranquilo, perfecto para relajarse y escapar del ajetreo de la vida cotidiana.
- Seguridad y privacidad: El complejo cuenta con seguridad 24 horas, lo que garantiza la tranquilidad de los residentes.

Ventajas de comprar una propiedad en Peraleja Golf Resort

1. Ubicación privilegiada: Situado en Murcia, una región conocida por su clima suave, hermosas playas y atracciones culturales, el complejo ofrece una base ideal para disfrutar de todo lo que la zona tiene para ofrecer.
2. Potencial de inversión: Con la reapertura del campo de golf y el importante desarrollo en curso, es probable que el valor de la propiedad se revalorice, lo que la convierte en una atractiva oportunidad de inversión.



-
3. Vida de lujo: La combinación de servicios modernos, instalaciones deportivas y belleza natural garantiza un alto nivel de vida.
 4. Estilo de vida comunitario: El complejo fomenta el sentido de comunidad entre los residentes, a la vez que proporciona acceso exclusivo a instalaciones y eventos.
 5. Ideal para los entusiastas del golf: La reapertura del campo diseñado por Seve Ballesteros es un sueño para los ávidos golfistas, ya que ofrece la oportunidad de jugar en un campo diseñado por una de las leyendas de este deporte.
 6. Actividades diversas: Desde golf y tenis hasta paseos por la naturaleza y ciclismo de montaña, el complejo satisface una amplia gama de intereses, asegurando que haya algo para todos.
- Tanto si busca un retiro vacacional, una residencia permanente o una oportunidad de inversión, Peraleja Golf Resort le ofrece una mezcla incomparable de estilo de vida, lujo y potencial.

Las normas de la comunidad de este complejo no permiten alquileres a corto plazo.