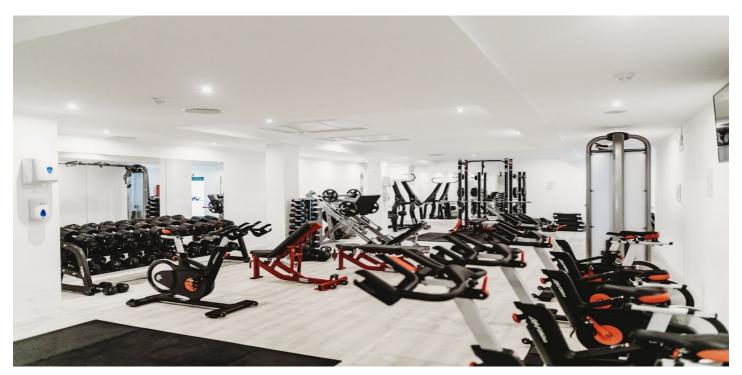




## Local comercial en venta en Benalmádena, Benalmádena

675.000€

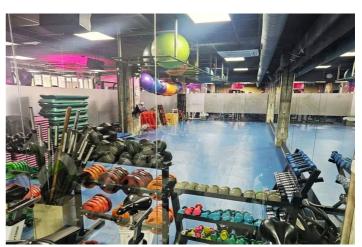
Referencia: R5104384 Dormitorios: 5 Baños: 2 Construído: 965m<sup>2</sup> Terraza: 100m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Benalmádena

ATENCIÓN INVERSORES!! Se ofrece a la venta negocio de centro deportivo/gimnasio a pleno rendimiento en Benalmádena. Equipado con maquinaria de última generación tanto para entrenamiento de fuerza, funcional, cardio, entrenamiento personal, clases colectivas, etc. Cuenta con zonas de musculación y cardio, sala de spinning, sala de yoga, vestuarios, zona de recepción, trastero sistema de seguridad de última generación, aire acondicionado central, etc. Negocio consolidado de años con cartera activa de clientes (entre 500 y 600 socios activos), instalaciones cuidadas y listas para seguir operando sin interrupciones. Ideal para inversores o profesionales del sector que busquen un negocio rentable y con proyección (rentabilidad demostrable a interesados solo bajo acuerdo de confidencialidad) Ubicación estratégica para quien busque un negocio con proyección 5 locales en 1, cada uno con su nota simple propia





## Características:

Caracteristicas

Cerca de Transporte

TV Satélite

Trastero - Almacén Doble acristalamiento

Solario WiFi Gimnasio

Sauna

Sala de Juegos Suelo de Madera Servicio de Autobuses

Cerca de la Mezquita Cerca de una Iglesia

Sótano Fibra óptica

Access for people with reduced

mobility

**Vistas** 

Vistas Urbanas

Muebles **Opcionales** 

Servicios Públicos

Electricidad Agua Potable Teléfono

Orientación

Orientación Suroeste

Climatización

Aire Acondicionado

A/A Frio A/A Caliente

Calefacción Central.

Posición

Área Comercial Cerca de Golf Cerca del Mar Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

Ciudad

Cerca de Marina

Seguridad

Recinto Cerrado

Alarma

Persianas Eléctricas

Categoría Inversion Ganga

**Barato** Urge venta

Lujo Reventa **Estado** 

Buen estado de conservación Renovado Recientemente Reformado Recientemente

**Aparcamiento** 

Párking Libre Párking en Calle