



Appartement à vendre à Xeresa, Xeresa

186 000 €

Référence: N9336 Chambres: 1 Bain: 1 Construite: 56m² Terrasse: 16m²





Costa de Valencia, Xeresa

Appartements neufs avec vue sur la mer à Xeresa, Costa Blanca Nord

Communauté résidentielle moderne avec vue panoramique

Découvrez un nouveau complexe résidentiel exceptionnel dans une communauté privée fermée à Xeresa, proposant des appartements de 1, 2 et 3 chambres avec 1 ou 2 salles de bains et une vue imprenable. Chaque logement dispose d'une terrasse spacieuse de plus de 15 m², offrant une vue panoramique sur les orangeraines, les montagnes environnantes ou la mer Méditerranée au loin. Conçu pour offrir confort, luminosité et environnement naturel, ce complexe est idéal pour ceux qui recherchent un style de vie paisible à proximité de la côte.

Emplacement privilégié à proximité des plages et des services

À seulement 3 km de la plage et à 1 km du charmant village de Xeresa, les résidents bénéficient d'un accès facile aux commerces, cafés et services essentiels. La gare de Xeraco, située à 3 km, offre des liaisons directes vers la ville de Valence, tandis que la ville côtière très prisée de Gandia se trouve à moins de 5 km du complexe et propose des centres commerciaux, des restaurants, des installations de loisirs et un magnifique port de plaisance.

Des logements de haute qualité conçus pour le confort et la lumière

Tous les appartements sont conçus avec soin afin que les pièces à vivre principales bénéficient de la lumière naturelle et d'une vue sur l'extérieur. L'agencement ouvert agrandit l'espace et crée une atmosphère moderne et harmonieuse, idéale pour profiter de la vie méditerranéenne. Les logements comprennent un parking et un débarras, un ascenseur, la pré-installation de la climatisation, une cuisine équipée avec plaque à induction, hotte aspirante, four et lave-vaisselle, ainsi que des finitions Porcelanosa haut de gamme dans tout le logement.

Des équipements communautaires de style resort

Les résidents peuvent profiter de trois piscines spectaculaires, dont une avec des cascades et une autre piscine tropicale avec des fonctions d'hydromassage. La communauté offre également de magnifiques jardins paysagers avec des sentiers de promenade, une salle de sport entièrement équipée avec des machines de pointe, un club social polyvalent, des espaces de détente avec des chaises longues, des douches et des parasols, ainsi que de grands espaces verts conçus pour les loisirs et le bien-être.

Distances par rapport aux points d'intérêt

Plage 3 km

Centre du village de Xeresa 1 km

Gare de Xeraco 3 km

Gandia 5 km

Ville de Valence 60 km

Aéroport de Valence 70 km

Marina de Gandia 6 km

Profitez de la vie méditerranéenne dans la nature et près de la mer

Découvrez une opportunité exceptionnelle d'acquérir une maison moderne avec vue sur la mer ou la montagne dans un cadre paisible mais bien desservi. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour organiser une visite et acquérir votre nouvelle maison à Xeresa.



932

Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Ascenseur	B	B
Salle de sport		
Views: Sea		
Parking - Space		
Under-Build / Basement		
Double Bedrooms: 1		
Sea views		
Communal Pool		
pool		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Near Schools		
Terrace: 16 Msq.		
Beach: 3000 Meters		
Beach		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Storage		
parking		
Storage / Trastero		
Useable Build Space: 49 Msq.		
Elevator/Lift		
Space		
Location: Coastal, Urbanisation		