



Vrijstaande Villa te koop in Vera, Vera

295.000 €

Referentie: SP1330 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 236m² Perceelgrootte: 98m² Terras: 64m²





Costa Almeria, Vera

Moderne nieuwbouwwoningen met privézwembad in Valle del Este, Vera, Almería

Exclusieve privéwoonwijk met 33 onafhankelijke villa's

Ontdek een unieke collectie van 33 nieuwbouwwoningen in een beveiligde privéwoonwijk in Valle del Este, Vera, Almería. Deze wijk ligt naast het prestigieuze Valle del Este Resort en de golfbaan Valle del Este en biedt de perfecte mix van natuur, rust en resortleven. Elke villa is ontworpen op één niveau en biedt maximaal comfort en functioneel wonen, ideaal voor zowel permanente bewoning als vakantie-investering.

Eigentijds ontwerp op één niveau met solarium en zwembad

Deze prachtig ontworpen woningen beschikken over 3 slaapkamers en 2 badkamers, een ruime open woonkamer en een naadloze verbinding tussen binnen en buiten. Elke villa heeft een eigen solarium, een privézwembad en een onafhankelijk perceel met aangelegde tuinen.

Belangrijkste kenmerken:

Volledig ingerichte keuken met apparatuur

Moderne badkamers met wastafels en doucheschermen

Privézwembad met nachtverlichting en zoutwatersysteem

Privé-solarium en pergola

Gemotoriseerde poort en privéparkeerplaats

Voorbereiding voor airconditioning

Toplocatie vlakbij het strand, golfbanen en voorzieningen

Valle del Este is een van de meest gewilde woonwijken in de Levante Almeriense, bekend om zijn rustige omgeving, hoogwaardige golfvoorzieningen, natuurlijke landschappen en uitstekende mediterrane klimaat. Vera staat internationaal bekend om zijn natuurlijke stranden en kristalheldere water, met meer dan 6 km kustlijn, waaronder Las Marinas Bolaga, Puerto Rey, El Playazo en Quitapellejos. Ook in de buurt liggen topkustplaatsen als Mojácar en Garrucha, beroemd om hun charmante stranden, jachthavens, restaurants en recreatiemogelijkheden.

Afstanden tot belangrijke bezienswaardigheden

Valle del Este Golf 0,3 km

Stranden van Vera 7 km

Mojácar en Garrucha minder dan 10 km

Luchthaven Almería 75 km (45 minuten)

Luchthaven Corvera Murcia 140 km (1 uur en 30 minuten)

Luchthaven Alicante 200 km (2 uur)

Het gebied is perfect verbonden via de mediterrane snelweg A7, waardoor u snel toegang heeft tot diensten, winkels, strandclubs, jachthavens, sportfaciliteiten en culturele bezienswaardigheden in de regio.

Geniet van luxe mediterraan leven in Vera

Ervaar de perfecte balans tussen modern design, privacy en resortlifestyle in een van de meest aantrekkelijke gebieden van Almería. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie, beschikbaarheid en bezichtigingsafspraken en verzeker uzelf van uw droomvilla in Valle del Este.



932



Kenmerken:

Extra's

Zonnebank

Location: Urbanisation

Private pool

garden

Urban

Parking - Space

Under-Build / Basement

Near Golf / Golf Resort Property

pool

Gated

Beach: 7000 Meters

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

golf

Air Conditioning: Pre-Installed

parking

Useable Build Space: 90 Msq.

Solarium: Yes

Space

Terrace: 64 Msq.

Energiebeoordeling

B

CO2 Emission Rating

B