



## Wohnung zum Verkauf in Mijas Costa, Mijas

455.000 €

Referenz: SP1332   Schlafzimmer: 3   Badezimmer: 2   Garten: 127m<sup>2</sup>   Terrasse: 10m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Moderne Neubauwohnungen in Mijas Golf in der Nähe von Golfplätzen und Stränden

Exklusive Wohnanlage mit erstklassigen Annehmlichkeiten

Wir präsentieren Ihnen eine außergewöhnliche neue Wohnanlage mit 103 modernen Wohnungen in Mijas Golf, die für diejenigen konzipiert wurde, die Komfort, Tageslicht und zeitgenössische Eleganz schätzen. Dieses exklusive Projekt bietet 1-, 2- und 3-Zimmer-Wohnungen mit großzügigen Grundrissen, großen Fenstern und hochwertigen Ausstattungen, die eine ideale Balance zwischen Funktionalität und raffinem Wohnen schaffen. Umgeben von einer ruhigen Naturlandschaft und direkt neben Mijas Golf gelegen, bietet die Anlage einen entspannten Lebensstil mit hervorragender Anbindung an die nahe gelegenen Küstenstädte und Dienstleistungen.

Helle und geräumige Wohnungen mit hochwertiger Ausstattung

Jede Wohnung wurde sorgfältig entworfen, um das natürliche Licht zu maximieren und eine einladende Atmosphäre zu schaffen. Die Wohnungen verfügen über großzügige Terrassen, offene Wohnbereiche und hochwertige Materialien.

Zu den Hauptmerkmalen gehören:

KÖMMERLING PVC-Außfenster und -türen sowie Doppelverglasung

Motorisierte Rollläden im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern

Panzertür

Voll ausgestattete Küche mit Quarz-Arbeitsplatte, Soft-Close-Schränken und BOSCH-Induktionskochfeld, Dunstabzugshaube und Backofen

Porcelanosa-Fliesen

Klimaanlage mit domotischer Steuerung vom Typ Airzone

Energieeffizienzklasse A

Gemeinschaftsbereiche im Resort-Stil für Wellness und Freizeit

Die Anlage bietet außergewöhnliche Gemeinschaftsbereiche, die für Entspannung, Erholung und gesundes Leben konzipiert sind.

Zu den Gemeinschaftseinrichtungen gehören:

Zentraler Designer-Pool, umgeben von Landschaftsgärten und Sonnenliegen

Kinderspielplatz in der Nähe von Entspannungsbereichen

Ausgedehnte Grünflächen mit Spazierwegen und Treffpunkten

Voll ausgestatteter Fitnessraum, Sauna und Gemeinschaftsraum

Erstklassige Lage in der Nähe von Golfplätzen, Stränden und Dienstleistungen

Diese Wohnanlage liegt neben dem Golfplatz Mijas Golf und verbindet Ruhe und Bequemlichkeit. Die langen Sandstrände von Mijas und Fuengirola sind etwa 4 km entfernt, während Dienstleistungen des täglichen Bedarfs, Einkaufsmöglichkeiten und Freizeitangebote nur eine kurze Autofahrt entfernt sind.

Entfernungen zu wichtigen Sehenswürdigkeiten:

Mijas Golf 0,3 km

Stadtzentrum von Fuengirola 5 km

Strände 4 km

Marbella 25 km (15 Minuten)

Stadt Málaga 35 km (30 bis 40 Minuten)



---

Flughafen Málaga 30 km (25 Minuten)

Coín und Alhaurín el Grande 18 km

Leben Sie den Lebensstil der Costa del Sol

Ob als Dauerwohnsitz, Zweitwohnsitz oder kluge Investition – diese neue Wohnanlage in Mijas Costa bietet ein unvergleichliches Wohnerlebnis. Sichern Sie sich Ihren Platz in einer der begehrtesten Gegenden der Costa del Sol. Kontaktieren Sie uns noch heute für Informationen zur Verfügbarkeit, Grundrisse und Führungen.

932



## Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Aufzug	B	B
Fitnessstudio		
First Line to the Sea		
Terrace: 10 Msq.		
Parking - Space		
Under-Build / Basement		
Near Golf / Golf Resort Property		
Communal Pool		
pool		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Near Schools		
Double Bedrooms: 3		
golf		
Beach		
parking		
Beach: 4000 Meters		
Useable Build Space: 93 Msq.		
Elevator/Lift		
Space		
Location: Coastal, Urbanisation		