



## Penthouse for sale in Estepona, Estepona

545.000 €

Referentie: R5221213 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 101m<sup>2</sup> Terras: 42m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Welcome to this spacious penthouse with 3 bedrooms and 2 bathrooms, perfect as a permanent home or holiday retreat. The apartment offers private garage and storage, as well as access to a communal pool. You will live in a genuine and charming Spanish area, within walking distance to the sea, the beach and Estepona center, where restaurants, shops and services are always close at hand. Enjoy the balcony and large private rooftop terrace with views of the sea, mountains and surroundings, a perfect spot for morning coffee, sunny afternoons or evenings under the stars. A unique opportunity to combine a central location and city life, with the calm and charm of an authentic neighborhood.





## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Berging  
Ensuite badkamer  
Inbouwkasten  
Zonbank  
WiFi  
Bijkeuken

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Urban Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Beveiliging

Omheind complex  
Deurbel met intercom

### Energiebeoordeling

E

### Zonorientatie

West  
South West Orientation  
Noordwest Zonoriëntatie

### Ligging

Commerciele omgeving  
Dicht bij strand  
Dichtbij haven  
Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen  
Stad  
Dorp  
Dichtbij jachthaven

### Meubilering

optioneel Furniture

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
garage  
overdekte parkeerplaats

### CO2 Emission Rating

E

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C

### Huidige Staat

Goede conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Categorie

Bestaande bouw