



Apartamento Planta Baja en venta en Casares Playa, Casares

240.000 €

Referencia: R5217571 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 75m² Terraza: 18m²





Costa del Sol, Casares Playa

Descubre este encantador apartamento en planta baja en la distinguida urbanización Casares del Sol, un enclave sereno y cerrado en Casares Costa, en la soleada Costa del Sol, a solo unos pasos del renombrado Finca Cortesín Hotel, Golf & Spa Resort —uno de los destinos de lujo más premiados de Europa, famoso por su campo de 18 hoyos de campeonato, gastronomía con estrella Michelin y spa galardonado—. Ubicado junto a los verdes prestigiosos del golf, esta joya con orientación sur goza de una posición privilegiada a solo dos minutos en coche de las impresionantes y vírgenes playas de la Bahía de Casares, con sus arenas doradas, chiringuitos y paseos escénicos. Un trayecto de 10 minutos desvela el vibrante destino turístico de Estepona —con su casco antiguo rebosante de flores y marina animada— y el encantador Puerto de la Duquesa, conocido por sus restaurantes internacionales, puerto de yates y vistas al atardecer. Rodeado de exuberantes jardines tropicales y belleza natural, incluyendo senderos cercanos en Sierra Bermeja, este enclave familiar ofrece la fusión ideal de tranquilidad y comodidad, con fácil acceso a la A-7 hacia Marbella o Gibraltar. Con 75 m² de espacio impecable de segunda mano, esta luminosa y espaciosa residencia es perfecta para vivir todo el año, como refugio vacacional o inversión en el mercado en auge de Casares. La distribución incluye dos dormitorios amplios con armarios empotrados —el principal con baño en suite— para un confort supremo, junto a una cocina totalmente equipada con lavadero independiente y un generoso salón que se abre a una amplia terraza ampliable, ideal para comidas al aire libre con vistas al jardín. Detalles premium como suelos de mármol en toda la vivienda, aire acondicionado frío/calor y acceso directo al apartamento mediante ascensor. Incluidos una espaciosa plaza de aparcamiento en garaje subterráneo y un trastero de gran tamaño, con espacio de sobra para bicicletas, palos de golf o artículos estacionales. Los residentes de esta comunidad segura con patrullas 24 horas disfrutan de amplios jardines comunitarios, múltiples piscinas —incluyendo una abierta todo el año para disfrute ilimitado, más opciones de agua salada y para niños—, gimnasio, jacuzzi, saunas, baño turco, pistas de pádel y restaurante in situ —fomentando un estilo de vida resort con diseño de baja densidad y mantenimiento impecable—. Abraza más de 300 días soleados al año en este oasis exclusivo, donde aficionados al golf y amantes de la playa prosperan. Una oportunidad rara en un desarrollo codiciado; contáctanos hoy para una visita.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Lavadero
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Patio

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Jardín

Jardín Comunitario

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf
Cerca de Marina

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Portero Automático

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One