sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Villa - Chalet en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

995.995 €

Referencia: R5220319 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Terreno:** 510m^2 **Construído:** 213m^2 **Terraza:** 35m^2

Costa del Sol, Benalmadena Costa

Proyecto llave en mano en Santangelo Norte, Benalmádena Costa Presentamos una exclusiva vivienda unifamiliar ubicada en una de las zonas más demandadas de Benalmádena Costa. Con un precio de 995.995€ (incluidas tasas de ayuntamiento), este proyecto sobre plano con licencia lista para construir representa una oportunidad única tanto para inversores como para compradores que buscan una vivienda moderna, eficiente y de alta calidad en un entorno privilegiado. El proyecto contempla una vivienda de 213 m² situada en una parcela de 510 m², diseñada bajo criterios de máxima eficiencia energética (calificación A+) y equipada con sistemas constructivos antisísmicos de vanguardia, garantizando durabilidad, seguridad estructural y confort. Distribución: - 3 habitaciones amplias - 2 baños completos y un aseo - Lavadero independiente - Sótano - Aparcamiento en superficie - Piscina privada - Amplias zonas exteriores Plazo de ejecución previsto: 12 meses desde el inicio de la obra, con un proyecto ya autorizado y diseñado para optimizar tiempos, costes y calidad de terminaciones. Este desarrollo ofrece una perspectiva de revalorización estimada del 30% en un plazo aproximado de 9 meses, al finalizar la construcción, lo cual lo convierte en una alternativa excepcional tanto para inversión como para uso residencial propio. Una oportunidad exclusiva en un entorno tranquilo, con vistas privilegiadas, excelentes conexiones y todos los servicios cercanos.

Características:

Caracteristicas
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
Lavadero
Sótano

Orientación
Este

Vistas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Posición
Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios

Estado
Nueva Construcción

Piscina
Piscina Privada

Cocina
Kitchen-Lounge

Jardin
Jardín Privado

Aparcamiento
Garaje
Párking Privado
Párking Libre
More Than One

Categoría
Pre-construcción
Nueva Promoción