



## Villa - Chalet en venta en Catral, Catral

370.000€

Referencia: RS25951 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 2.128m<sup>2</sup> Construído: 235m<sup>2</sup>















## La Vega Baja, Catral

Chalet independiente en Catral – 239 m² construidos en parcela de más de 2.100 m²Descubre esta encantadora vivienda con todas las comodidades y espacio que necesitas. La casa principal cuenta con 3 habitaciones, una de ellas en suite, además de 2 baños completos, cocina independiente, amplio salón y comedor separado. Dispone también de una terraza cerrada con cristalera, perfecta para disfrutar del sol incluso en los días más frescos. \*En la misma parcela encontrarás una acogedora casa de madera de 45 m², con 1 dormitorio, baño completo, cocina y salón — ideal para invitados o para un familiar que desee su propio espacio.El exterior ofrece un entorno perfecto para disfrutar del aire libre:Jardín con dos casetas de almacenaje,Piscina privada con zona chill out a la sombra, y amplios espacios para relajarse o compartir momentos en familia.Ubicada en Catral, esta propiedad lleva más de 20 años construida, conectada a agua y luz, y pagando SUMA (350€/year).Importante: No dispone de cédula de habitabilidad, aunque puede ser habitada sin inconvenientes.Una oportunidad única para quienes buscan espacio, independencia y tranquilidad en plena naturaleza.