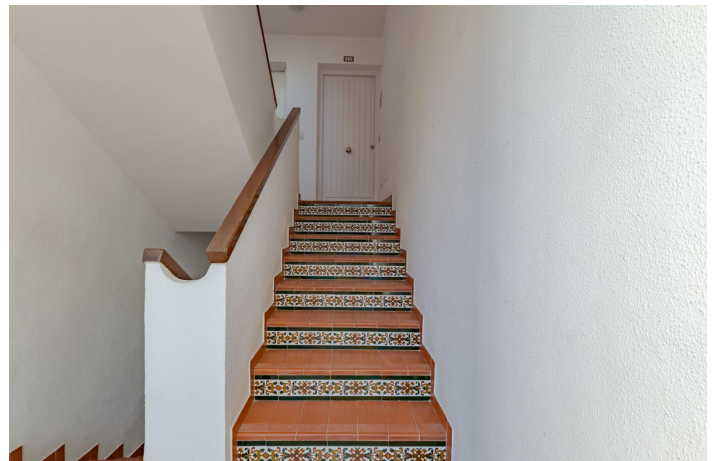




## Apartamento Planta Media en venta en Riviera del Sol, Mijas

**434.000 €**

Referencia: R5213917    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 118m<sup>2</sup>    Terraza: 16m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, La Cala

Apartamento Esquinero Luminoso con Vistas al Mar y a la Montaña en Miraflores Bienvenido a este hermoso apartamento esquinero con 3 dormitorios y 2 baños modernos, idealmente ubicado en el codiciado complejo Rancho B en Miraflores, Mijas Costa. Ofreciendo amplitud, luz y confort, esta vivienda combina a la perfección el encanto mediterráneo con la vida moderna. Sal al exterior y disfruta de la amplia terraza con impresionantes vistas al mar y a la montaña, con sol durante todo el año, tanto en verano como en invierno. El complejo cuenta con jardines tropicales perfectamente cuidados, dos grandes piscinas comunitarias, una piscina infantil y un acogedor bar y restaurante junto a la piscina, todo mantenido en excelentes condiciones y con instalaciones impecables. En el interior, el apartamento ofrece un salón luminoso y espacioso con una nueva puerta corredera de tres paneles (instalada en 2025) que llena el espacio de luz natural. La cocina independiente, completamente equipada y modernizada, mantiene los olores de la cocina alejados de las zonas de estar y de los dormitorios. Dispone de tres dormitorios amplios, todos con armarios empotrados y colchones nuevos. El dormitorio principal incluye un elegante baño en suite con doble lavabo y una amplia ducha tipo walk-in. Ambos baños han sido renovados con gusto y acabados modernos. Con aire acondicionado, internet de fibra óptica de alta velocidad y Chromecast, este apartamento ofrece todo lo necesario para vivir cómodamente todo el año o disfrutarlo como una vivienda vacacional lista para entrar a vivir. Situado a solo 10 minutos a pie de la playa de Bombo, encontrarás el popular chiringuito La Familia, además de un pequeño supermercado, restaurantes, bares y tiendas, todo a un corto paseo. Esta propiedad cuenta además con un historial comprobado de alquiler vacacional, con una puntuación de 9,3 en Booking.com, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión. Dispone de licencia de alquiler y la comunidad permite el alquiler a corto plazo. La actual gestión de alquiler puede continuarse si se desea, ofreciendo ingresos inmediatos y una transición sin complicaciones para los nuevos propietarios. Características principales: -Apartamento esquinero con 3 dormitorios y 2 baños modernos en Rancho B, Miraflores -Gran terraza soleada con vistas al mar, al jardín y a la montaña -Dos piscinas comunitarias, piscina infantil y bar/restaurante de temporada en el recinto -Baños renovados y cocina independiente completamente equipada -Salón luminoso con nueva puerta corredera de tres paneles (2025) y acceso a la terraza -Aire acondicionado, internet de fibra óptica y en su mayoría amueblado -Ingresos comprobados por alquiler vacacional con excelentes reseñas -A solo 10 minutos a pie de la playa de Bombo, restaurantes, bares y servicios locales



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Pista de Tenis  
Bar  
Restaurant  
Alquiler de Coches  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardin

Jardín Comunitario  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Buen estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Cubierto  
Parking en Calle