



Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

265.000 €

Referencia: R5221453 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 79m² Terraza: 3m²





Costa del Sol, Estepona

Piso en Venta en el Corazón de Estepona – Totalmente Reformado y con Licencia Turística Descubre este magnífico piso recién renovado, situado en pleno centro de Estepona. Un hogar que combina comodidad moderna, acabados de calidad y una ubicación inmejorable — perfecto tanto para vivir como para invertir con alta rentabilidad. Características de la Vivienda • 79 m² construidos | 73 m² útiles • 2 dormitorios luminosos • Baño moderno completamente renovado • Salón amplio y soleado • Cocina abierta totalmente equipada (electrodomésticos incluidos) • Balcón y terraza para disfrutar del clima mediterráneo • Orientación Sur-Este (sol durante todo el día) • 2ª planta exterior, sin ascensor Comodidades y Equipamiento • Aire acondicionado frío/calor (bomba de calor) – eficiente todo el año • Reforma integral con materiales modernos • Luz natural en todas las estancias Situado en una de las calles más atractivas del centro, tendrás todo a pie: • Tiendas y supermercados • Cafés y restaurantes • Servicios y colegios • Transporte público • A pocos minutos de la playa Licencia Turística – Inversión Ideal La vivienda cuenta con licencia turística oficial, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión gracias a la alta demanda de alquiler durante todo el año.



Características:

Características

Terraza Privada

Vistas

Vistas Urbanas

Vistas a Calle

Muebles

Completamente Amueblada

Categoría

Inversion

Reventa

Orientación

Este

Sur

Orientación Sureste

Posición

Cerca de Puerto

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Ciudad

Cocina

Cocina Equipada

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Aparcamiento

Párking Libre

Párking en Calle

More Than One