



Apartamento Planta Baja en venta en Vera, Vera

150.000 €

Referencia: R5221789 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 139m² Construido: 110m²





Costa Almeria, Vera

Apartamento ideal de 2 dormitorios en planta baja en la comunidad de Aloe, Valle del Este Nos complace presentar este atractivo apartamento en planta baja de 2 dormitorios y 2 baños en la popular comunidad de Aloe, ubicado dentro del prestigioso Valle del Este Golf Resort. El desarrollo seguro y cerrado ofrece a los residentes tranquilidad, así como la comodidad de un espacio de estacionamiento asignado. El acceso está disponible a través del aparcamiento subterráneo o a través de una puerta peatonal, donde un encantador camino serpentea a través de jardines comunitarios bien cuidados hasta donde se encuentra el apartamento. Desde aquí, un corto tramo de escaleras conduce a la entrada de la propiedad. En el interior, el apartamento se abre a una luminosa y espaciosa sala de estar, comedor y cocina de planta abierta, llena de luz natural a través de las grandes puertas del patio que conducen directamente a la terraza privada y al jardín de aproximadamente 40m². Esta generosa área al aire libre ofrece un entorno ideal para relajarse, entretenerse o disfrutar del cálido clima mediterráneo. Volviendo a la sala de estar, está bien proporcionada y diseñada para acomodar muebles cómodos, mientras que la cocina moderna se integra perfectamente en el espacio, perfecta para socializar con la familia y los invitados. Desde la sala de estar se accede a los dormitorios y baños. El primer dormitorio, actualmente dispuesto como doble, incluye armarios empotrados. Continuando, tiene el baño familiar con una unidad de ducha de esquina. El dormitorio principal también se usa como habitación doble, pero podría acomodar fácilmente una cama kingsize. Es espacioso y se beneficia de un vestidor privado con armarios empotrados y un baño en suite completo con bañera y ducha. También hay espacio de almacenamiento adicional disponible dentro de la propiedad. Este atractivo apartamento se vende con su propia plaza de aparcamiento asignada. Valle del Este es uno de los resorts de golf y ocio más deseables de Almería, que ofrece una combinación perfecta de relajación, recreación y vida mediterránea. El complejo cuenta con un campo de golf de campeonato de 18 hoyos, un hotel de 4 estrellas con spa y una variedad de bares, restaurantes y tiendas dentro de su animado centro comercial. La ubicación está a poca distancia en coche de las impresionantes playas de Vera, Garrucha y Mojácar, así como de los mercados locales y las atracciones culturales. Con sol durante todo el año, excelentes instalaciones y un ambiente comunitario agradable, este apartamento es ideal como casa de vacaciones, propiedad de inversión o residencia permanente en el sur de España. Contáctenos hoy para concertar una visita: no se espera que esta propiedad permanezca en el mercado por mucho tiempo. * Construido 110 m² * Parcela 139 m² * Planta baja * Piscina Comunitario * Red de Agua * Red de Electricidad * Teléfono Posible * Internet Posible * Minusválidos * Terraza Privada * Parking * Campo de golf * 5 minutos en coche de la playa * 10 minutos en coche de las tiendas * Gastos comunitarios: 70,32€ por mes * IBI: 449,14€ anualmente * Tasa de basuras: 205,60€ anualmente



Características:

Características

Terraza Privada

Piscina

Piscina Comunitaria