



# Ático Dúplex en venta en Benalmádena, Benalmádena

1.975.000 €

Referencia: R5219395    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 181m<sup>2</sup>    Terraza: 45m<sup>2</sup>




---

## Costa del Sol, Benalmádena

Este impresionante ático dúplex en el emblemático Puerto Deportivo Benalmádena ofrece una combinación excepcional de lujo, confort y tranquilidad. Distribuida en dos niveles, la vivienda disfruta de espectaculares vistas despejadas: hacia el este, el vibrante puerto deportivo se despliega en toda su belleza, mientras que hacia el oeste, el sol se pone con elegancia sobre la playa. Cada detalle ha sido diseñado pensando en la calidad, desde los acabados elegantes hasta los espacios cuidadosamente planificados. Tres dormitorios y tres baños garantizan comodidad tanto para la familia como para los invitados, con la suite principal disfrutando de su propio refugio privado en la planta superior, que incluye balcón, baño e incluso una sauna. Con tres terrazas en total, podrá seguir el sol durante todo el día, desde el café de la mañana junto al puerto hasta las puestas de sol sobre el Mediterráneo. La residencia forma parte de un exclusivo edificio equipado con ascensor y una piscina climatizada en la azotea que puede disfrutarse durante todo el año. A pesar de su ubicación céntrica en el corazón del puerto deportivo, el apartamento es sorprendentemente tranquilo, ofreciendo un hogar apacible por encima del animado puerto. El apartamento dispone de una plaza de garaje privada con acceso directo por ascensor. El Puerto Deportivo Benalmádena es conocido por su arquitectura única, su pintoresco puerto y su ambiente vibrante. Desde su puerta, encontrará una amplia selección de restaurantes, cafeterías y playas doradas a solo unos pasos. Ya sea que busque relajación, alta gastronomía o un animado ambiente social, todo lo que hace famosa a la Costa del Sol está aquí, a poca distancia a pie de su nuevo hogar en la marina.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Sauna  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Puerto  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción

### Aparcamiento

Parking Privado

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa

### Muebles

Opcionales

### Categoría

Frente a la playa  
Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Seguridad

Persianas Eléctricas  
Portero Automático